

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN NGỌC HỒI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TH
V/v triển khai thực hiện Chỉ thị số
22/CT-TTg ngày 11/8/2021 của Thủ
tướng Chính phủ về Quy hoạch, Kế
hoạch sử dụng đất

Ngọc Hôi, ngày tháng năm 2021

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn.

Thực hiện Công văn số 2889/UBND-NNTN ngày 17 tháng 8 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc triển khai thực hiện Chỉ thị số 22/CT-TTg ngày 11 tháng 8 năm 2021 của Thủ tướng Chính phủ (có văn bản gửi kèm theo),

Ủy ban nhân dân huyện giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND các xã, thị trấn và các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện một số nhiệm vụ sau:

1. Đẩy nhanh tiến độ lập Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 theo quy định của Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch, Điều 1 Nghị quyết số 751/2019/UBTVQH14 ngày 16 tháng 8 năm 2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về giải thích một số điều của Luật Quy hoạch; khoản 3, khoản 4 và khoản 9 Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ. Tham mưu hoàn thành **trước ngày 01 tháng 9 năm 2021** và báo cáo kết quả về Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

Trong quá trình triển khai thực hiện thường xuyên phối hợp với các phòng, ban chuyên môn của Sở Tài nguyên và Môi trường để giải quyết các vướng mắc, khó khăn (nếu có).

2. Triển khai lập kế hoạch sử dụng đất hàng năm của huyện theo quy định của pháp luật, tham mưu Ủy ban nhân dân huyện trình Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định và trình cấp có thẩm quyền phê duyệt để làm căn cứ thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất phục vụ yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội của địa phương; xác định rõ nguồn vốn để thực hiện các công trình, dự án, đảm bảo sử dụng đất tiết kiệm, hiệu quả, đảm bảo tính khả thi cao, không để xảy ra tình trạng dự án treo ảnh hưởng đến đời sống của người dân.

3. Đối với trường hợp quy hoạch sử dụng đất cấp huyện thời kỳ 2021-2030 chưa được phê duyệt mà các chỉ tiêu sử dụng đất trong quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 chưa thực hiện hết thì tiếp tục thực hiện theo quy định tại khoản 4 Điều 49 Luật Đất đai và theo hướng dẫn của Sở Tài nguyên và Môi trường (được sửa đổi tại khoản 1 Điều 6 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật liên quan đến quy hoạch); đồng thời cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện để tổ chức thực hiện.

Yêu cầu các đơn vị, địa phương khẩn trương, nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên (t/h);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- CVP, các PCVP;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, TH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Việt