

TỜ TRÌNH

**Về việc đề nghị phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án
Nâng cấp, cải tạo đường A Dừa**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân huyện khóa VII, Kỳ họp chuyên đề.

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 06 năm 2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 12 tháng 11 năm 2021 của Hội đồng nhân dân huyện Ngọc Hồi về chủ trương đầu tư dự án Nâng cấp, cải tạo đường A Dừa;

Căn cứ Thông báo số 137/TB-TTHĐND ngày 16 tháng 8 năm 2023 của Thường trực Hội đồng nhân dân huyện về việc Thông báo tổ chức kỳ họp chuyên đề, HĐND huyện khóa VII, nhiệm kỳ 2021 - 2026;

Ủy ban nhân dân huyện kính trình Hội đồng nhân dân huyện khoá VII, Kỳ họp chuyên đề xem xét, quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Nâng cấp, cải tạo đường A Dừa, với các nội dung chính sau:

I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN:

1. Tên dự án: Nâng cấp, cải tạo đường A Dừa.

2. Chủ đầu tư: Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện.

3. Địa điểm thực hiện: Thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi.

4. Mục tiêu đầu tư: Nhằm tạo cảnh quan, điểm nhấn của trung tâm huyện Ngọc Hồi, giới thiệu lịch sử hình thành huyện qua các giai đoạn, những nét văn hóa đặc sắc, đặc trưng của Tây Nguyên nói chung và các dân tộc anh em trên địa bàn huyện nói riêng, là khuôn viên đi bộ, tham quan khám phá những nét văn hóa đặc sắc của huyện, góp phần chỉnh trang đô thị, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội, đảm bảo quốc phòng, an ninh.

5. Quy mô đầu tư điều chỉnh:

TT	Hạng mục	Quy mô theo Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 12 tháng 11 năm 2021 của HĐND huyện Ngọc Hồi	Quy mô đề nghị điều chỉnh

I Điều chỉnh đư ợc dự án			
1	Đ ường giao thông	Chiều dài: L= 168m. Bề rộng nền đ ường: Bn=13,0m; Bề rộng mặt đ ường: Bm= 7,0m, Bề rộng vỉa hè: Bvh= 2x3m= 6,0m.	Chiều dài L=168m. Bề rộng nền đ ường Bn=13m; bề rộng mặt đ ường: Bm=7m; bề rộng vỉa hè: Bvh=2x3m=6m. Kết cấu mặt đ ường bằng bê tông nhựa dày 7cm trên lớp mặt đ ường bê tông xi măng hiện có.
2	Hệ thống thoát nước đ ọc, thoát nước ngang, vỉa hè	Hệ thống thoát nước đ ọc, thoát nước ngang: Bằng cống tròn bê tông ly tâm đúc sẵn. Bó vỉa, vỉa hè bằng đá kết hợp bố trí một số vật kiến trúc, đèn trang trí tạo thẩm mỹ.	- Đầu tư hoàn chỉnh hệ thống thoát nước đ ọc bằng cống tròn BTLT đúc sẵn đấu nối vào hệ thống thoát nước hiện có. - Hoàn thiện các hạng mục: Bó vỉa, vỉa hè lát đá, cây xanh.
3	Các hạng mục khác	Làm mới kios, máy bán hàng tự đ ộng, sân đ ường nội bộ và các hạng mục khác	Di dời 05 nhà chòi trên vỉa hè vào trong Công viên trung tâm.
II	Bổ sung quy mô dự án		- Di dời trạm biến áp hiện có trên khuôn viên Công viên trung tâm. - Tháo dỡ, di dời đ ường dây trung thế ra ngoài phạm vi đ ường A Dừa. - Bổ sung 01 Trụ đèn led cao áp công suất 200W đ ược bố trí đối xứng đ ường dạo bộ. - Bổ sung 12 bức tượng bằng đá Cẩm Thạch màu trắng với chủ đề “ <i>Khát vọng phát triển</i> ” chiều cao trung bình khoảng 1,2m. - Bổ sung hạng mục Bảng tên công trình bằng đá Cẩm Thạch màu trắng hình khối tự nhiên.

6. Tổng mức đầu tư điều chỉnh:

ĐVT: triệu đ ồng

TT	Theo Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 12 tháng 11 năm 2021 của Hội đồng nhân dân huyện Ngọc Hồi	Tổng mức đầu tư đề nghị điều chỉnh	+ Tăng; - Giảm
1	6.800	9.000	+ 2.200

7. Lý do điều chỉnh:

Dự án Nâng cấp, cải tạo đường A Dừa được Hội đồng nhân dân huyện Ngọc Hồi thống nhất chủ trương tại Nghị Quyết số 47/NQ-HĐND ngày 12 tháng 11 năm 2021 (Tổng mức đầu tư xây dựng 6.800 đồng, từ nguồn thu tiền sử dụng đất và các nguồn hợp pháp khác; thời gian thực hiện 3 năm, từ năm 2023).

Qua triển khai thực hiện thủ tục đầu tư, về mục tiêu, tính khả thi và khả năng bố trí vốn, Ủy ban nhân dân huyện nhận thấy: Dự án cần được đầu tư xây dựng với các hạng mục công trình hiện đại, đồng bộ, có tính kết nối với các công trình khác trong khu vực; đồng thời, phát huy hiệu quả sử dụng về giá trị văn hóa, tinh thần cho Nhân dân, tạo điểm nhấn trung tâm huyện Ngọc Hồi, góp phần chỉnh trang đô thị, đáp ứng mục tiêu xây dựng huyện Ngọc Hồi đạt tiêu chuẩn đô thị loại IV. Bên cạnh đó, việc biến động về đơn giá theo chiều hướng tăng tại thời điểm lập dự án (vật liệu, nhân công, ca máy) cũng ảnh hưởng đến tổng mức đầu tư của dự án.

Vì vậy, việc điều chỉnh tăng tổng mức đầu tư từ 6.800 triệu đồng lên 9.000 triệu đồng là cần thiết và phù hợp với quy định pháp luật.

8. Nguồn vốn và khả năng cân đối vốn thực hiện dự án: Dự án sau khi điều chỉnh có tổng mức đầu tư là 9.000 triệu đồng được bố trí từ nguồn vốn đầu tư trong cân đối ngân sách địa phương giai đoạn 2021-2025 (nguồn thu tiền sử dụng đất và các nguồn vốn hợp pháp khác), UBND huyện sẽ rà soát, cập nhật, tham mưu trình HĐND huyện xem xét, điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025¹ tại kỳ họp gần nhất.

9. Thời gian thực hiện dự án: 03 năm.

10. Tiến độ thực hiện dự án: Từ năm 2023.

11. Các nội dung khác: Thực hiện theo Nghị quyết 47/NQ-HĐND ngày 12 tháng 11 năm 2021 của Hội đồng nhân dân huyện Ngọc Hồi.

II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI XÂY DỰNG BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:

Trên cơ sở đề nghị của Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện Ngọc Hồi về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Nâng cấp, cải tạo đường A Dừa. Căn cứ quy định hiện hành, Phòng Tài chính - Kế hoạch đã tổ chức họp để lấy ý kiến thẩm định chủ trương của các phòng ban có liên quan.

¹ Đã được HĐND huyện thông qua tại Nghị quyết số 54/NQ-HĐND ngày 17/12/2021 về kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 nguồn ngân sách địa phương huyện Ngọc Hồi.

Trên cơ sở ý kiến tham gia của các đơn vị tại buổi họp, Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện Ngọc Hồi đã giải trình, tiếp thu hoàn thiện hồ sơ báo cáo đề xuất chủ trương. Dự án đã được Phòng Tài chính - Kế hoạch thẩm định điều chỉnh chủ trương đầu tư, thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn tại Báo cáo số 67/BC-TCKH ngày 14 tháng 8 năm 2023.

Trên cơ sở đó, UBND huyện đã xem xét, thống nhất đề xuất điều quy mô dự án, báo cáo Ban Thường vụ Huyện ủy, Ban Chấp hành Đảng bộ huyện và đã được thống nhất (*Thông báo số 635-TB/HU ngày 17/07/2023 của Ban Thường vụ Huyện ủy và tại cuộc họp Ban chấp hành Đảng bộ huyện ngày 18/8/2023*).

III. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO:

1. Tờ trình số 67/TTr-BQLDA ngày 28 tháng 7 năm 2023 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện về việc thẩm định phê duyệt điều chỉnh Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Nâng cấp, cải tạo đường A Dừa.

2. Báo cáo Đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư số 70/BC-BQLDA ngày 28 tháng 7 năm 2023 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện.

3. Báo cáo số 67/BC-TCKH ngày 14 tháng 8 năm 2023 của Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện về kết quả thẩm định chủ trương đầu tư, thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án: Nâng cấp, cải tạo đường A Dừa.

Ủy ban nhân dân huyện kính trình Hội đồng nhân dân huyện khóa VII, kỳ họp chuyên đề xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT HĐND huyện;
- Các Ban HĐND huyện khóa VII;
- Đại biểu HĐND huyện khóa VII;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- CVP, các PCVP phụ trách;
- Phòng TC-KH;
- Phòng KT&HT;
- BQLDA ĐTXD huyện;
- Trang TTĐT huyện;
- Lưu: VT, TH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Chí Tường