

Số: /TB-UBND

Ngọc Hồi, ngày tháng năm 2021

### **THÔNG BÁO**

**Điều chỉnh và Thông báo thu hồi đất bổ sung Thông báo số 190/TB-UBND ngày 29/6/2021 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Nhà máy Điện gió Tân Tấn Nhật - Đăk Glei - Hạng mục: Đường dây điện 110kV đấu nối trên địa bàn huyện Ngọc Hồi**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số Điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 866/QĐ-UBND ngày 08 tháng 9 năm 2020 của UBND tỉnh Kon Tum về Quyết định chủ trương đầu tư Dự án Nhà máy Điện gió Tân Tấn Nhật - Đăk Glei của Công ty Cổ phần Tân Tấn Nhật;

Căn cứ Quyết định số 1264/QĐ-UBND ngày 17 tháng 02 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc điều chỉnh một số nội dung của Quyết định số 866/QĐ-UBND ngày 08/09/2020;

Căn cứ Quyết định số 121/QĐ-UBND ngày 19/02/2021 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Ngọc Hồi;

Căn cứ Quyết định số 1231/QĐ-UBND ngày 28/6/2021 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc Phê duyệt kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm

đem thực hiện Dự án Nhà máy Điện gió Tân Tân Nhật - Đăk Glei - Hạng mục: Đường dây điện 110kV đấu nối trên địa bàn huyện Ngọc Hồi;

Căn cứ Thông báo số 190/TB-UBND ngày 29/6/2021 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Nhà máy Điện gió Tân Tân Nhật - Đăk Glei - Hạng mục: Đường dây điện 110kV đấu nối trên địa bàn huyện Ngọc Hồi;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 139/TTr-TNMT ngày 26 tháng 8 năm 2021 về việc đề nghị điều chỉnh, bổ sung Thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án: Nhà máy điện gió Tân Tân Nhật – Đăk Glei - Hạng mục: Đường dây điện 110kV đấu nối trên địa bàn huyện Ngọc Hồi;

Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi thông báo như sau:

### 1. Nội dung điều chỉnh:

**1.1.** Điều chỉnh diện tích đất dự kiến thu hồi của ông **Triêng Khoang Nhờ** là 38,9 m<sup>2</sup> (tại thửa số 20, tờ bản đồ địa chính số 02, loại đất đang sử dụng: đất trồng cây hàng năm khác) thành diện tích đất dự kiến thu hồi của ông **Triêng Khoang Nhờ** là 9,2m<sup>2</sup> (tại thửa số 20, tờ bản đồ địa chính số 02, loại đất đang sử dụng: đất trồng cây hàng năm khác).

**1.2.** Điều chỉnh diện tích đất dự kiến thu hồi của **Công ty TNHH MTV Cao su Kon Tum** là 1.257,8 m<sup>2</sup> (trong đó: tại thửa số 25, tờ bản đồ địa chính số 02, với diện tích 204 m<sup>2</sup>; tại thửa số 02, tờ bản đồ địa chính số 03, với diện tích 104,2 m<sup>2</sup>; tại thửa số 25, tờ bản đồ địa chính số 05, với diện tích 264,1 m<sup>2</sup>; tại thửa số 44, tờ bản đồ địa chính số 06, với diện tích 141,6 m<sup>2</sup>; tại thửa số 05, tờ bản đồ địa chính số 07, với diện tích 99,5 m<sup>2</sup>; tại thửa số 01, tờ bản đồ địa chính số 09, với diện tích 109,3 m<sup>2</sup>; tại thửa số 35, tờ bản đồ địa chính số 06, với diện tích 272,8 m<sup>2</sup>; tại thửa số 02, tờ bản đồ địa chính số 07, với diện tích 62,3 m<sup>2</sup>; loại đất đang sử dụng: đất trồng cây lâu năm) thành diện tích đất dự kiến thu hồi của **Công ty TNHH MTV Cao su Kon Tum** là 18.263,8 m<sup>2</sup> (trong đó: tại thửa số 25, tờ bản đồ địa chính số 02, với diện tích 2.622,6 m<sup>2</sup>, loại đất đang sử dụng: đất trồng cây lâu năm; tại thửa số 27, tờ bản đồ địa chính số 02, với diện tích 2.045,4 m<sup>2</sup>, loại đất đang sử dụng: đất trồng cây lâu năm; tại thửa số 02, tờ bản đồ địa chính số 03, với diện tích 2.484 m<sup>2</sup>, loại đất đang sử dụng: đất trồng cây lâu năm; tại thửa số 25, tờ bản đồ địa chính số 05, với diện tích 2.103,2 m<sup>2</sup>, loại đất đang sử dụng: đất trồng cây lâu năm; tại thửa số 27, tờ bản đồ địa chính số 05, với diện tích 598,3 m<sup>2</sup>, loại đất đang sử dụng: đất trồng cây lâu năm; tại thửa số 29, tờ bản đồ địa chính số 05, với diện tích 1.009,2 m<sup>2</sup>, loại đất đang sử dụng: đất trồng cây lâu năm; tại thửa số 30, tờ bản đồ địa chính số 05, với diện tích 126,8 m<sup>2</sup>, loại đất đang sử dụng: đất giao thông; tại thửa số 31, tờ bản đồ địa chính số 05, với diện tích 117,3 m<sup>2</sup>, loại đất đang sử dụng: đất trồng cây lâu năm; tại thửa số 44, tờ bản đồ địa chính số 06, với diện tích 667,5 m<sup>2</sup>, loại đất đang sử dụng: đất trồng cây lâu năm; tại thửa số 04, tờ bản đồ địa chính số 07, với diện tích 36,5 m<sup>2</sup>, loại đất đang sử dụng: đất giao thông; tại thửa số 05, tờ bản đồ địa chính số 07, với diện tích 799,2 m<sup>2</sup>, loại đất đang sử dụng: đất trồng cây lâu năm; tại thửa số 33, tờ bản đồ địa chính số 07, với

diện tích 315,3 m<sup>2</sup>, loại đất đang sử dụng: đất trồng cây lâu năm; tại thửa số 01, tờ bản đồ địa chính số 09, với diện tích 2.687 m<sup>2</sup>, loại đất đang sử dụng: đất trồng cây lâu năm; tại thửa số 15, tờ bản đồ địa chính số 09, với diện tích 38,9 m<sup>2</sup>, loại đất đang sử dụng: đất giao thông; tại thửa số 35, tờ bản đồ địa chính số 06, với diện tích 1.185,9 m<sup>2</sup>, loại đất đang sử dụng: đất trồng cây lâu năm; tại thửa số 42, tờ bản đồ địa chính số 06, với diện tích 133,3 m<sup>2</sup>, loại đất đang sử dụng: đất giao thông; tại thửa số 02, tờ bản đồ địa chính số 07, với diện tích 1.293,4 m<sup>2</sup>, loại đất đang sử dụng: đất trồng cây lâu năm).

**1.3.** Điều chỉnh diện tích đất dự kiến thu hồi của **UBND xã Đăk Nông** là 77,7 m<sup>2</sup> (tại thửa số 01, tờ bản đồ địa chính số 03, loại đất đang sử dụng: đất giao thông) thành diện tích đất dự kiến thu hồi của **Công ty TNHH MTV Cao Su Kon Tum**, là 4.674 m<sup>2</sup> (tại thửa số 01, tờ bản đồ địa chính số 03, loại đất đang sử dụng: đất giao thông).

**1.4.** Điều chỉnh diện tích đất dự kiến thu hồi của ông **Đoạt Minh Sơn** là 125,4 m<sup>2</sup> (tại thửa số 24, tờ bản đồ địa chính số 05, loại đất đang sử dụng: đất trồng cây lâu năm) thành diện tích đất dự kiến thu hồi của ông **Đoạt Minh Sơn** là 141,5 m<sup>2</sup> (tại thửa số 24, tờ bản đồ địa chính số 05, loại đất đang sử dụng: đất trồng cây lâu năm).

**1.5.** Điều chỉnh diện tích đất dự kiến thu hồi của ông **Chrum Nhữ** là 63,8 m<sup>2</sup> (tại thửa số 03, tờ bản đồ địa chính số 07, loại đất đang sử dụng: đất trồng cây hàng năm khác) thành diện tích đất dự kiến thu hồi của ông **Chrum Nhữ** là 56,1 m<sup>2</sup> (tại thửa số 03, tờ bản đồ địa chính số 07, loại đất đang sử dụng: đất trồng cây hàng năm khác).

\* Các Nội dung khác thực hiện theo Thông báo thu hồi đất số 190/TB-UBND ngày 29/6/2021 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Nhà máy Điện gió Tân Tân Nhật - Đăk Glei - Hạng mục: Đường dây điện 110kV đấu nối trên địa bàn huyện Ngọc Hồi và Thông báo số 459/TB-UBND ngày 24/8/2021 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc Thông báo điều chỉnh thông báo số 190/TB-UBND ngày 29/6/2021 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Nhà máy Điện gió Tân Tân Nhật - Đăk Glei - Hạng mục: Đường dây điện 110kV đấu nối trên địa bàn huyện Ngọc Hồi.

## **2. Lý do điều chỉnh:**

Để phù hợp với thực tế ảnh hưởng của công trình theo đề nghị của Công ty Cổ phần Tân Tân Nhật.

**3.** Giao UBND xã Đăk Nông, UBND xã Đăk Dục chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan thông báo rộng rãi và thực hiện niêm yết công khai Thông báo này tại trụ sở UBND xã và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất để các chủ sử dụng đất trong khuôn viên dự án được biết và thực hiện các quyền, nghĩa vụ về đất đai theo quy định của pháp luật.

**4.** Thông báo này có hiệu lực kể từ ngày ký.

UBND huyện Ngọc Hồi thông báo để các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan biết thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Ban Dân vận Huyện ủy (biết);
- CVP, các PCVP;
- Phòng TN và MT (t/h);
- UBND xã Đăk Nông (t/h);
- UBND xã Đăk Dục (t/h);
- Ban QLDA Đầu tư xây dựng huyện (t/h);
- Trung tâm VH, TT, DL&TT (đưa tin);
- Công ty Cổ phần Tân Tấn Nhật (p/h);
- Các hộ gia đình, tổ chức có trong phụ lục danh sách kèm theo (t/h);
- Trang TTĐT huyện;
- Lưu: VT, TH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Việt**