

Số: /TB-UBND

Ngọc Hồi, ngày tháng năm 2021

THÔNG BÁO

Điều chỉnh Thông báo số 156/TB-UBND ngày 31/3/2021 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Trạm cắt 220kV Pờ Y và các đường dây 220kV đấu nối

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số Điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Văn bản số 3330/UBND-HTKT ngày 13 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Kon Tum về việc Thỏa thuận vị trí xây dựng Trạm cắt 220kV Pờ Y và hướng tuyến đường dây 220kV đấu nối từ cụm thủy điện Nam Kong 1, 2, 3 (Lào) vào hệ thống điện Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 1312/QĐ-EVN ngày 04 tháng 9 năm 2020 của Tập đoàn Điện lực Việt Nam về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Trạm cắt 220kV Pờ Y và các đường dây 220kV đấu nối từ cụm nhà máy thủy điện Nam Kong 1, 2, 3 (Lào) vào hệ thống điện Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 121/QĐ-UBND ngày 19/02/2021 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Ngọc Hồi;

Căn cứ Quyết định số 289/QĐ-UBND ngày 02/3/2021 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc Phê duyệt kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm thực hiện Dự án Trạm cắt 220kV Pờ Y và các đường dây 220kV đấu nối;

Căn cứ Thông báo số 156/TB-UBND ngày 31/3/2021 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Trạm cắt 220kV Pờ Y và các đường dây 220kV đấu nối;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 233/TTr-TNMT ngày 18 tháng 11 năm 2021 về việc đề nghị điều chỉnh, bổ sung Thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án: Trạm cắt 220kV Pờ Y và các đường dây 220kV đấu nối,

Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi thông báo như sau:

1. Điều chỉnh giảm diện tích đất dự kiến thu hồi của UBND xã Đăk Xú từ 2.455,6 m², trong đó:

+ Tại thửa số 01, với diện tích 9,9 m², loại đất đang sử dụng: Đất chưa sử dụng; tại thửa số 02, với diện tích 13,3 m², tại thửa số 04, với diện tích 8,4 m² loại đất đang sử dụng: Đất thủy lợi; tại thửa số 08, với diện tích 551 m², loại đất đang sử dụng: Đất giao thông; thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 01;

+ Tại thửa số 05, với diện tích 70,1 m², loại đất đang sử dụng: Đất giao thông; thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 02;

+ Tại thửa số 04, với diện tích 48,8 m², tại thửa số 07, với diện tích 33,2 m², loại đất đang sử dụng: Đất giao thông; thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 03;

+ Tại thửa số 13, với diện tích 77,8 m², loại đất đang sử dụng: Đất giao thông; thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 04;

+ Tại thửa số 18, với diện tích 57,4 m², loại đất đang sử dụng: Đất giao thông; thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 05;

+ Tại thửa số 09, với diện tích 272,2 m², tại thửa số 16, với diện tích 195,8 m², tại thửa số 18, với diện tích 1.117,7 m² loại đất đang sử dụng: Đất rừng sản xuất; thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 06.

Thành diện tích đất dự kiến thu hồi của UBND xã Đăk Xú là 2.336,7 m², trong đó:

+ Tại thửa số 01, với diện tích 9,9 m², loại đất đang sử dụng: Đất chưa sử dụng; tại thửa số 02, với diện tích 13,3 m², tại thửa số 04, với diện tích 8,4 m² loại đất đang sử dụng: Đất thủy lợi; tại thửa số 08, với diện tích 551 m², loại đất đang sử dụng: Đất giao thông; thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 01;

+ Tại thửa số 07, với diện tích 33,2 m², loại đất đang sử dụng: Đất giao thông; thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 03;

+ Tại thửa số 13, với diện tích 77,8 m², loại đất đang sử dụng: Đất giao thông; thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 04;

+ Tại thửa số 18, với diện tích 57,4 m², loại đất đang sử dụng: Đất giao thông; thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 05;

+ Tại thửa số 09, với diện tích 272,2 m², tại thửa số 16, với diện tích 195,8 m², tại thửa số 18, với diện tích 1.117,7 m² loại đất đang sử dụng: Đất rừng sản xuất; thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 06.

2. Lý do điều chỉnh: Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 233/TTr-TNMT ngày 18 tháng 11 năm 2021 về việc đề nghị điều chỉnh, bổ sung Thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án: Trạm cắt 220kV Pờ Y và các đường dây 220kV đấu nối.

3. Giao UBND xã Đăk Xú chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan thông báo rộng rãi và thực hiện niêm yết công khai Thông báo này tại trụ sở UBND xã và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất để các chủ sử dụng đất trong khuôn viên dự án được biết và thực hiện các quyền, nghĩa vụ về đất đai theo quy định của pháp luật.

4. Thông báo này có hiệu lực kể từ ngày ký.

UBND huyện Ngọc Hồi thông báo để các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan biết thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Ban Dân vận Huyện ủy (biết);
- CVP, các PCVP;
- Phòng TN và MT (t/h);
- UBND xã Đăk Xú (t/h);
- Ban QLDA Đầu tư xây dựng huyện (t/h);
- Trung tâm VH, TT, DL&TT (đưa tin);
- Ban quản lý dự án Điện 2 (p/h);
- Trang TTĐT huyện ;
- Lưu: VT, TH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Việt