

Số: /TB-UBND

Ngọc Hồi, ngày tháng năm 2022

THÔNG BÁO

Điều chỉnh Thông báo số 109/TB-UBND ngày 24/01/2022 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Trường bắn, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi (giai đoạn 1)

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông báo số 513/TB-UBND ngày 31/10/2021 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc giới thiệu vị trí, diện tích đất để Ban Chỉ huy quân sự huyện Ngọc Hồi xây dựng Trường bắn, thao trường huấn luyện lực lượng vũ trang huyện;

Căn cứ Quyết định số 2281/QĐ-UBND ngày 12/11/2021 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Trường bắn, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi;

Căn cứ Quyết định số 126/QĐ-UBND ngày 24/01/2022 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc Phê duyệt Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm thực hiện Dự án Trường bắn, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi;

Căn cứ Quyết định số 216/QĐ-UBND ngày 25/02/2022 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Trường bắn, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi;

Căn cứ Quyết định số 230/QĐ-UBND ngày 28/02/2022 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc Phê duyệt phương án thiết kế kỹ thuật – Dự toán Trích đo bản đồ địa chính, lập bản trích đo tỷ lệ 1/1000 phục vụ công tác bồi thường, GPMB, thu hồi đất, giao đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện Dự án Trường bán, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi;

Căn cứ Thông báo số 109/TB-UBND ngày 24/01/2022 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Trường bán, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi (giai đoạn 1);

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 57/TTr-TNMT ngày 09 tháng 3 năm 2022 về việc đề nghị điều chỉnh Thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án: Trường bán, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi (giai đoạn 1).

Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi thông báo như sau:

1. Điều chỉnh diện tích đất dự kiến thu hồi của Công ty TNHH MTV Nguyên liệu giấy Miền Nam từ 489.201,9 m² thành diện tích đất dự kiến thu hồi của Công ty TNHH MTV Nguyên liệu giấy Miền Nam là 432.260,9 m², trong đó:

+ Tại thửa số 01 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 01-2022, diện tích 8.545,1 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 02 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 01-2022, diện tích 2.359,0 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 03 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 01-2022, diện tích 1.033,6 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 04 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 01-2022, diện tích 378,4 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 05 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 01-2022, diện tích 7.327,9 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 06 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 01-2022, diện tích 38.616,2 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 07 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 01-2022, diện tích 227,3 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 08 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 01-2022, diện tích 56.545,6 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 09 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 01-2022, diện tích 32.761,8 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 10 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 01-2022, diện tích 212,6 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 01 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 02-2022, diện tích 13.011,5 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 02 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 02-2022, diện tích 21.215,8 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 03 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 02-2022, diện tích 11.639,6 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 01 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 03-2022, diện tích 280,8 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 04 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 03-2022, diện tích 121,4 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 05 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 03-2022, diện tích 39.792,1 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 01 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 04-2022, diện tích 2.310,1 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 02 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 04-2022, diện tích 8.559,4 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 03 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 04-2022, diện tích 28.723,6 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 04 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 04-2022, diện tích 791,4 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 05 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 04-2022, diện tích 16.259,3 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 07 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 04-2022, diện tích 41.286,7 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 09 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 04-2022, diện tích 19.504,9 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 10 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 04-2022, diện tích 3.035,4 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 01 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 05-2022, diện tích 1.840,9 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 02 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 05-2022, diện tích 11.449,1 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 03 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 05-2022, diện tích 13.055,6 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 04 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 05-2022, diện tích 228,6 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 05 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 05-2022, diện tích 2.902,0 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 06 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 05-2022, diện tích 30.530,8 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 07 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 05-2022, diện tích 8.830,4 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 01 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 07-2022, diện tích 4.472,8 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 02 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 07-2022, diện tích 4.411,2 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

2. Lý do điều chỉnh: Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 57/TTr-TNMT ngày 09 tháng 3 năm 2022 về việc đề nghị điều chỉnh Thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án: Trường bắn, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi (giai đoạn 1).

3. Giao UBND xã Đăk Kan chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan thông báo rộng rãi và thực hiện niêm yết công khai Thông báo này tại trụ sở UBND xã và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất để các chủ sử dụng đất trong khuôn viên dự án được biết và thực hiện các quyền, nghĩa vụ về đất đai theo quy định của pháp luật.

4. Thông báo này có hiệu lực kể từ ngày ký.

UBND huyện Ngọc Hồi thông báo để các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan biết thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Ban Dân vận Huyện ủy (biết);
- CVP, các PCVP;
- Phòng TN và MT (t/h);
- UBND xã Đăk Kan (t/h);
- Ban QLDA Đầu tư xây dựng huyện (t/h);
- Trung tâm VH, TT, DL&TT (đưa tin);
- Ban Chỉ huy Quân sự huyện (p/h);
- Công ty TNHH MTV Nguyên liệu giấy Miền nam (t/h);
- Trang TTĐT huyện;
- Lưu: VT, TH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Việt