

## THÔNG BÁO

**Điều chỉnh, bổ sung Thông báo số 425/TB-UBND ngày 10/8/2021 của UBND huyện Ngọc Hôi thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần**

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;*

*Căn cứ Thông báo số 425/TB-UBND ngày 10/8/2021 của UBND huyện Ngọc Hôi thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần;*

*Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 97/TTr-TNMT ngày 23 tháng 4 năm 2024; đề nghị của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện tại Tờ trình số 25/TTr-BQLDA ngày 11 tháng 4 năm 2024 về việc điều chỉnh thông báo thu hồi đất số 425/TB-UBND ngày 10/8/2021 của UBND huyện Ngọc Hôi để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Công trình: Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần,*

Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hôi thông báo như sau:

**1. Điều chỉnh, bổ sung mục 1 Thông báo số 425/TB-UBND ngày 10 tháng 8 năm 2021 của UBND huyện Ngọc Hôi như sau:**

**Tại mục 1 ghi:** “Thu hồi đất của ông: **Hà Văn Thủy** - Địa chỉ: Tổ Dân phố 6, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hôi, tỉnh Kon Tum. Diện tích đất dự kiến thu hồi:

1.115,5 m<sup>2</sup> tại thửa đất số 32a, tờ bản đồ trích đo địa chính số 55, loại đất đang sử dụng: 150m<sup>2</sup> đất ở đô thị + 965,5 m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm khác tại tổ dân phố 6, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum”. **Nay điều chỉnh, bổ sung thành:**

“Thu hồi đất của **ông Hà Văn Thủy và bà Trần Thị Thu Minh** - Địa chỉ: Tổ Dân phố 6, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum. Diện tích đất dự kiến thu hồi: **701,4 m<sup>2</sup>** tại thửa đất số 7(32a), mảnh bản đồ trích đo địa chính số 02-2021 (55), loại đất đang sử dụng: 65,9m<sup>2</sup> đất ở đô thị + 635,5 m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm khác tại tổ dân phố 6, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum”.

**2. Lý do điều chỉnh:** Điều chỉnh giảm diện tích thu hồi theo kết quả đo đạc thực tế hiện trạng đất bị ảnh hưởng của ông Hà Văn Thủy và bà Trần Thị Thu Minh để lập Phương án thu hồi, bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thực hiện thu hồi đất để xây dựng công trình Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần (*Có biên bản làm việc kèm theo*).

**3. Giao UBND thị trấn Plei Kần** chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan thông báo rộng rãi và thực hiện niêm yết công khai Thông báo này tại Trụ sở UBND thị trấn Plei Kần và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất để các chủ sử dụng đất trong khuôn viên dự án được biết và thực hiện các quyền, nghĩa vụ về đất đai theo quy định của pháp luật.

**4. Thông báo này có hiệu lực kể từ ngày ký.**

UBND huyện Ngọc Hồi thông báo để các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Ban Dân vận Huyện ủy (biết);
- CVP, các PCVP;
- Phòng TN và MT (t/h);
- Chi nhánh VPĐKKĐ huyện;
- UBND thị trấn Plei Kần (t/h);
- Ban QLDA ĐTXD huyện (t/h);
- Trung tâm VH, TT, DL và Truyền thông huyện (đưa tin);
- Ông Hà Văn Thủy và bà Trần Thị Thu Minh (t/h);
- Trang TTĐT huyện ;
- Lưu: VT, TH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Chí Tường**