

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT
Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng
Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 121/QĐ-UBND ngày 19/02/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Ngọc Hôi;

Căn cứ Quyết định số 468/QĐ-UBND ngày 28/5/2021 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần;

Căn cứ Thông báo số 170/TB-UBND ngày 09/4/2021 của UBND huyện Ngọc Hôi về việc thỏa thuận tuyển xây dựng dự án Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần;

Căn cứ Quyết định số 487/QĐ-UBND ngày 16/4/2021 của UBND huyện Ngọc Hôi về phê duyệt kế hoạch thu hồi đất, điều tra khảo sát, đo đạc, kiểm đếm theo quy hoạch để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần; Thông báo thu hồi đất số 171/TB-UBND ngày 16/4/2021 của UBND huyện Ngọc Hôi;

Căn cứ Quyết định số 700/QĐ-UBND ngày 03/8/2021 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt điều chỉnh dự án Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 120/TTr-TNMT ngày 07 tháng 8 năm 2021 về việc đề nghị thông báo thu hồi đất thực hiện dự án xây dựng công trình Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần.

Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của ông: Phạm Hùng Phong

- Địa chỉ: Tổ dân phố 6, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 4.084,5 m², Trong đó:

+ Tại thửa đất số 39, tờ bản đồ trích đo địa chính số 55, diện tích: 600 m², loại đất đang sử dụng: đất trồng cây hàng năm khác tại tổ dân phố 6, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

+ Tại thửa đất số 51, tờ bản đồ trích đo địa chính số 54, diện tích: 2.031 m², loại đất đang sử dụng: đất trồng cây hàng năm khác tại tổ dân phố 1, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

+ Tại thửa đất số 2, tờ bản đồ trích đo địa chính số 54, diện tích: 1.453,5 m², loại đất đang sử dụng: đất trồng cây hàng năm khác tại tổ dân phố 1, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

2. Lý do thu hồi đất: để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Kể từ ngày ký thông báo.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư: Không

Ông **Phạm Hùng Phong** có trách nhiệm phối hợp với Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Chủ đầu tư dự án thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp ông **Phạm Hùng Phong** không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

UBND huyện Ngọc Hồi thông báo đề cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan biết thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Ban Dân vận Huyện ủy (biết);
- CVP, các PCVP;
- Phòng TN&MT (t/h);
- Ban QLDA Đầu tư XD huyện (t/h);
- Trung tâm VH, TT, DL&TT (đưa tin);
- UBND thị trấn Plei Kần (t/h);
- Ông Phạm Hùng Phong (t/h);
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, TH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Việt

