

Số: /TB-UBND

*Ngọc Hồi, ngày tháng năm 2022*

## **THÔNG BÁO**

**Điều chỉnh Thông báo thu hồi đất số 423/TB-UBND ngày 10/8/2021 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số Điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 700/QĐ-UBND ngày 03/8/2021 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt điều chỉnh dự án Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần;

Căn cứ Quyết định số 921/QĐ-UBND ngày 07/10/2021 của UBND tỉnh Kon Tum về phê duyệt Phương án Thiết kế kỹ thuật - Dự toán: Trích đo bản đồ địa chính, lập bản trích đo tỷ lệ 1/1000 phục vụ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, thu hồi đất, giao đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số **423/TB-UBND ngày 10 tháng 8 năm 2021** của UBND huyện Ngọc Hồi về thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần;

Xét đề nghị của Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện Ngọc Hồi tại Tờ trình số 185/TTr-BQLDA ngày 31 tháng 12 năm 2021 về việc bổ sung, điều chỉnh thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần; đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại

Tờ trình số 04/TTr-TNMT ngày 05 tháng 01 năm 2022 về việc đề nghị điều chỉnh và ban hành thông báo thu hồi đất bổ sung để xây dựng dự án: Đường Trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi thông báo như sau:

**1.** Điều chỉnh Thông báo thu hồi đất số 423/TB-UBND ngày 10 tháng 8 năm 2021 của UBND huyện Ngọc Hồi từ diện tích đất dự kiến thu hồi của ông **Phạm Hùng Phong** là 4084,5 m<sup>2</sup> (Trong đó: Tại thửa đất số 39, tờ bản đồ trích đo địa chính số 55, diện tích: 600 m<sup>2</sup>, loại đất đang sử dụng: đất trồng cây hàng năm khác tại tổ dân phố 6, thị trấn Plei Kần; Tại thửa đất số 51, diện tích: 2.031 m<sup>2</sup>; thửa đất số 2, diện tích: 1.453,5 m<sup>2</sup>, tờ bản đồ trích đo địa chính số 54, loại đất đang sử dụng: đất trồng cây hàng năm khác tại tổ dân phố 1, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum) thành diện tích dự kiến thu hồi của ông **Phạm Hùng Phong** là 5.385,9 m<sup>2</sup>, trong đó:

+ Tại thửa số 5, tờ bản đồ trích đo địa chính số 01-2021, diện tích: 3.116,5 m<sup>2</sup>, loại đất đang sử dụng: đất trồng cây hàng năm khác tại Tổ dân phố 1, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi;

+ Tại thửa số 7, tờ bản đồ trích đo địa chính số 01-2021, diện tích: 1.718,1 m<sup>2</sup>, loại đất đang sử dụng: đất trồng cây hàng năm khác tại Tổ dân phố 1, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi;

+ Tại thửa số 14, tờ bản đồ trích đo địa chính số 02-2021, diện tích: 551,3 m<sup>2</sup>, loại đất đang sử dụng: đất trồng cây hàng năm khác tại Tổ dân phố 1, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi;

\* Lý do điều chỉnh: theo đề nghị của Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện Ngọc Hồi tại Tờ trình số 185/TTr-BQLDA ngày 31 tháng 12 năm 2021.

**2.** Giao UBND thị trấn Plei Kần chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan thông báo rộng rãi và thực hiện niêm yết công khai Thông báo này tại trụ sở UBND thị trấn Plei Kần và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất để các chủ sử dụng đất trong khuôn viên dự án được biết và thực hiện các quyền, nghĩa vụ về đất đai theo quy định của pháp luật.

**3.** Thông báo này có hiệu lực kể từ ngày ký.

UBND huyện Ngọc Hồi thông báo để các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Ban Dân vận Huyện ủy (biết);
- CVP, các PCVP;
- Phòng TN và MT (t/h);
- UBND thị trấn Plei Kần (t/h);
- Ban QLDA ĐTXD huyện (t/h);
- Chi nhánh VPĐKKĐ huyện ;
- Trung tâm VH, TT, DL và Truyền thông huyện (đưa tin);
- Ông Phạm Hùng Phong (t/h);
- Trang TTĐT huyện ;
- Lưu: VT, TH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT.CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Việt**