

Số: /TB-UBND

Ngọc Hôi, ngày tháng năm 2022

THÔNG BÁO

Điều chỉnh Thông báo thu hồi đất số 428/TB-UBND ngày 10/8/2021 của UBND huyện Ngọc Hôi về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện công trình Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 296/QĐ-UBND ngày 19/5/ 2022 của UBND tỉnh Kon Tum về phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Ngọc Hôi;

Căn cứ Quyết định số 468/QĐ-UBND ngày 28/5/2021 của UBND tỉnh Kon Tum về phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần; Quyết định số 700/QĐ-UBND ngày 03/8/2021 của UBND tỉnh Kon Tum về phê duyệt điều chỉnh dự án Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần;

Căn cứ Thông báo số 170/TB-UBND ngày 09/4/2021 của UBND huyện Ngọc Hôi về việc thỏa thuận tuyến xây dựng dự án Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần;

Căn cứ Quyết định số 487/QĐ-UBND ngày 16/4/2021 của UBND huyện Ngọc Hôi về phê duyệt kế hoạch thu hồi đất, điều tra khảo sát, đo đạc, kiểm đếm theo quy hoạch để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần; Thông báo thu hồi đất số 171/TB-UBND ngày 16/4/2021 của UBND huyện Ngọc Hôi;

Căn cứ Quyết định số 921/QĐ-UBND ngày 07/10/2021 của UBND tỉnh Kon Tum về phê duyệt Phương án Thiết kế kỹ thuật - Dự toán: Trích đo bản đồ địa chính, lập bản trích đo tỷ lệ 1/1000 phục vụ công tác bồi thường, giải phóng mặt

bằng, thu hồi đất, giao đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần;

Căn cứ Thông báo số 428/TB-UBND ngày 10/8/2021 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 254/TTr-TNMT ngày 29 tháng 7 năm 2022 về việc đề nghị điều chỉnh và ban hành Thông báo thu hồi bổ sung đất để xây dựng dự án Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi thông báo như sau:

1. Điều chỉnh Thông báo thu hồi đất số 428/TB-UBND ngày 10/8/2021 đối với ông Nguyễn Hữu Đông như sau:

- Điều chỉnh tên chủ sử dụng đất: ông **Nguyễn Hữu Đông**, địa chỉ thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi thành bà **Trần Thị Thu**, địa chỉ: thôn Chiên Chiết, xã Đăk Xú.

- Điều chỉnh Diện tích đất dự kiến thu hồi: **1.861,3 m²** (tại thửa đất số 125, tờ bản đồ trích đo địa chính số 26-88, loại đất đang sử dụng: đất trồng cây lâu năm tại thôn Chiên Chiết, xã Đăk Xú, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum) thành diện tích đất dự kiến thu hồi là **1.460,8 m²** tại thôn Chiên Chiết, xã Đăk Xú, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum, trong đó:

+ Tại thửa số 5, tờ bản đồ trích đo địa chính số 03-2021, diện tích: 709,6 m², loại đất đang sử dụng: đất trồng cây hàng năm khác;

+ Tại thửa số 8, tờ bản đồ trích đo địa chính số 03-2021, diện tích: 751,2 m², loại đất đang sử dụng: đất trồng cây lâu năm.

2. Lý do điều chỉnh: Theo đề nghị của Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện tại Tờ trình số 101/TTr-BQLDA ngày 24 tháng 7 năm 2022.

3. Giao UBND xã Đăk Xú chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan thông báo rộng rãi và thực hiện niêm yết công khai Thông báo này tại trụ sở UBND xã Đăk Xú và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất để các chủ sử dụng đất trong khuôn viên dự án được biết và thực hiện các quyền, nghĩa vụ về đất đai theo quy định của pháp luật.

4. Thông báo này có hiệu lực kể từ ngày ký.

UBND huyện Ngọc Hồi thông báo để các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Ban Dân vận Huyện ủy;
- CVP, các PCVP;
- Phòng TN và MT (t/h);
- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện;
- UBND Xã Đăk Xú (t/h);
- Ban QLDA ĐTXD huyện (t/h);
- Trung tâm VH, TT, DL và Truyền thông huyện (đưa tin);
- Ông Nguyễn Hữu Đông (t/h);
- Bà : Trần Thị Thu (t/h)
- Trang TTĐT huyện ;
- Lưu: VT, TH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Việt

