

Số: /QĐ-UBND

Ngọc Hôi, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để xây dựng công trình: Trường bắn, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hôi (Bổ sung giai đoạn 1)

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NGỌC HỒI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 51/2014/QĐ-UBND ngày 26 tháng 9 năm 2014 của UBND tỉnh Kon Tum về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất khi thực hiện dự án đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 296/QĐ-UBND ngày 19/5/2022 của UBND tỉnh Kon Tum về phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Ngọc Hôi;

Căn cứ Thông báo số 513/TB-UBND ngày 31/10/2021 của UBND huyện Ngọc Hôi về việc giới thiệu vị trí, diện tích đất để Ban Chỉ huy Quân sự huyện Ngọc Hôi xây dựng Trường bắn, thao trường huấn luyện lực lượng vũ trang huyện;

Căn cứ Quyết định số 1912/QĐ-QK ngày 23/12/2021 của Bộ Tư lệnh Quân khu 5 về phê duyệt vị trí xây dựng Trường bắn, thao trường huấn luyện Ban CHQS huyện Ngọc Hôi/Bộ CHQS tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 2222/QĐ-UBND ngày 05/11/2021 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Trường bắn, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi;

Căn cứ Quyết định số 2281/QĐ-UBND ngày 12/11/2021 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Trường bắn, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi; số 2322/QĐ-UBND ngày 15/11/2021 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc đình chính Quyết định số 2281/QĐ-UBND ngày 12/11/2021 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Trường bắn, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi;

Căn cứ Quyết định số 126/QĐ-UBND ngày 24/01/2022 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc phê duyệt kế hoạch thu hồi đất, điều tra khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện công trình Trường bắn, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi (giai đoạn 1);

Căn cứ Văn bản số 57/CV-BCH ngày 21/01/2022 của Ban chỉ huy Quân sự huyện Ngọc Hồi về việc ủy quyền Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Ngọc Hồi thực hiện công tác bồi thường, GPMB để thực hiện công trình Trường bắn, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi;

Căn cứ Quyết định số 216/QĐ-UBND ngày 25/02/2022 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Trường bắn, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi; Quyết định số 1037/QĐ-UBND ngày 28/7/2022 về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Trường bắn, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi (lần 2);

Căn cứ Quyết định số 1103/QĐ-UBND ngày 04/8/2022 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc Phê duyệt phương án thiết kế kỹ thuật - Dự toán Trích đo bản đồ địa chính, lập bản trích đo tỷ lệ 1/1000 phục vụ công tác bồi thường, GPMB, thu hồi đất, giao đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện Dự án Trường bắn, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi (bổ sung giai đoạn 1);

Căn cứ các Thông báo số 451/TB-UBND ngày 01/8/2022 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc thông báo thu hồi đất (bổ sung) để thực hiện dự án Trường bắn, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi (giai đoạn 1); Thông báo số 483/TB-UBND ngày 22/9/2022 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc điều chỉnh thông báo số 451/TB-UBND ngày 01/8/2022;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 388/TTr-TNMT ngày 06 tháng 10 năm 2022 về việc thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình: Trường bắn, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi (Bổ sung giai đoạn 1) (Đợt 1).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 3.870,8 m² đất do UBND xã Đăk Kan quản lý sử dụng tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum, cụ thể:

- Thửa số 12, tờ bản đồ địa chính số 4-2022, diện tích 193 m², mục đích sử dụng đất: đất giao thông;
- Thửa số 15, tờ bản đồ địa chính số 4-2022, diện tích 791,4 m², mục đích sử dụng đất: đất giao thông;
- Thửa số 16, tờ bản đồ địa chính số 4-2022, diện tích 622,1 m², mục đích sử dụng đất: đất chưa sử dụng;
- Thửa số 18, tờ bản đồ địa chính số 4-2022, diện tích 2.264,3 m², mục đích sử dụng đất: đất sông suối.

Lý do thu hồi đất: Để xây dựng công trình Trường bắn, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi (Bổ sung giai đoạn 1).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đăk Kan có trách nhiệm niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đăk Kan, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xã Đăk Kan.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện có trách nhiệm thu hồi các giấy tờ có liên quan đến quyền sử dụng đất (nếu có) và chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện Ngọc Hồi.

4. Giao chủ đầu tư dự án, Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện, UBND xã Đăk Kan quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đăk Kan, Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện và tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Trang TTĐT huyện;
- Lưu: VT, TH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Việt