

Số: /QĐ-UBND

Ngọc Hồi, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để xây dựng công trình
Trường bắn, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi (giai đoạn 1)**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NGỌC HỒI

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính
phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất
đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ
Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục
đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ
Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06
tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi
tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng
dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 51/2014/QĐ-UBND ngày 26 tháng 9 năm 2014 của
UBND tỉnh Kon Tum về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố
quyết định thu hồi đất khi thực hiện dự án đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 121/QĐ-UBND ngày 19 tháng 2 năm 2021 của
UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện
Ngọc Hồi;*

*Căn cứ Thông báo số 513/TB-UBND ngày 31/10/2021 của UBND huyện
Ngọc Hồi về việc giới thiệu vị trí, diện tích đất để Ban Chỉ huy Quân sự huyện
Ngọc Hồi xây dựng Trường bắn, thao trường huấn luyện lực lượng vũ trang
huyện;*

*Căn cứ Quyết định số 1912/QĐ-QK ngày 23/12/2021 của Bộ Tư lệnh Quân
khu 5 về phê duyệt vị trí xây dựng Trường bắn, thao trường huấn luyện Ban CHQS
huyện Ngọc Hồi/Bộ CHQS tỉnh Kon Tum;*

Căn cứ Quyết định số 2281/QĐ-UBND ngày 12/11/2021 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Trường bắn, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi; Quyết định số 216/QĐ-UBND ngày 25/02/2022 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Trường bắn, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi;

Căn cứ Quyết định số 126/QĐ-UBND ngày 24/01/2022 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc phê duyệt kế hoạch thu hồi đất, điều tra khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện công trình Trường bắn, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi (giai đoạn 1);

Căn cứ các Thông báo số 109/TB-UBND ngày 24/01/2022 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Trường bắn, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi (giai đoạn 1); Thông báo số 129/TB-UBND ngày 09/3/2022 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc điều chỉnh thông báo thu hồi đất;

*Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại **Tờ trình số 60/TTr-TNMT** ngày 15 tháng 03 năm 2022 về việc thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình: Trường bắn, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi (giai đoạn 1).*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 432.260,9 m² đất do **Công ty TNHH MTV Nguyên liệu giấy miền Nam** quản lý, sử dụng, cụ thể:

+ Tại thửa số 01 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 01-2022, diện tích 8.545,1 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 02 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 01-2022, diện tích 2.359,0 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 03 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 01-2022, diện tích 1.033,6 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 04 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 01-2022, diện tích 378,4 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 05 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 01-2022, diện tích 7.327,9 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 06 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 01-2022, diện tích 38.616,2 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 07 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 01-2022, diện tích 227,3 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 08 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 01-2022, diện tích 56.545,6 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 09 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 01-2022, diện tích 32.761,8 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 10 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 01-2022, diện tích 212,6 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 01 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 02-2022, diện tích 13.011,5 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 02 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 02-2022, diện tích 21.215,8 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 03 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 02-2022, diện tích 11.639,6 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 01 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 03-2022, diện tích 280,8 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 04 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 03-2022, diện tích 121,4 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 05 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 03-2022, diện tích 39.792,1 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 01 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 04-2022, diện tích 2.310,1 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 02 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 04-2022, diện tích 8.559,4 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 03 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 04-2022, diện tích 28.723,6 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 04 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 04-2022, diện tích 791,4 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 05 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 04-2022, diện tích 16.259,3 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 07 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 04-2022, diện tích 41.286,7 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 09 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 04-2022, diện tích 19.504,9 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 10 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 04-2022, diện tích 3.035,4 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 01 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 05-2022, diện tích 1.840,9 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 02 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 05-2022, diện tích 11.449,1 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 03 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 05-2022, diện tích 13.055,6 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 04 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 05-2022, diện tích 228,6 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 05 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 05-2022, diện tích 2.902,0 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 06 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 05-2022, diện tích 30.530,8 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 07 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 05-2022, diện tích 8.830,4 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 01 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 07-2022, diện tích 4.472,8 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 02 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 07-2022, diện tích 4.411,2 m²; loại đất đang sử dụng: đất rừng sản xuất tại thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

Lý do thu hồi đất: Để xây dựng công trình Trường bán, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi (giai đoạn 1).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đăk Kan có trách nhiệm giao quyết định này cho **Công ty TNHH MTV Nguyên liệu giấy Miền Nam**; trường hợp **Công ty TNHH MTV Nguyên liệu giấy Miền Nam** không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đăk Kan, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xã Đăk Kan.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện có trách nhiệm thu hồi các giấy tờ có liên quan đến quyền sử dụng đất (nếu có) và chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện Ngọc Hồi.

4. Giao chủ đầu tư dự án, Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện, UBND xã Đăk Kan quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đăk Kan, Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện và tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch; các PCT UBND huyện;
- CVP; các PCVP;
- Trang TTĐT huyện;
- Lưu: VT, TH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Việt