

Số: /QĐ-UBND Ngọc Hôi, ngày tháng năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Phê duyệt Phương án bồi thường Công trình:  
Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần (đợt 1)**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NGỌC HỒI**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP, ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT, ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư 74/2015/TT-BTC ngày 15 tháng 5 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc lập dự toán, sử dụng và thanh quyết toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định 53/2014/QĐ-UBND ngày 19 tháng 9 năm 2014 của UBND tỉnh Kon Tum về việc ban hành quy định cụ thể một số nội dung bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum; Quyết định số 30/2018/QĐ-UBND ngày 30/10/2018 của UBND tỉnh Kon Tum sửa đổi, bổ sung Điều 9 của quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum ban hành kèm theo Quyết định số: 53/2014/QĐ-UBND ngày 19/9/2014 của UBND tỉnh Kon Tum;*

*Căn cứ Quyết định số 39/2020/QĐ-UBND ngày 18/12/2020 của UBND tỉnh Kon Tum về việc Ban hành bảng đơn giá các loại cây trồng trên địa bàn tỉnh Kon Tum năm 2021;*

*Căn cứ Quyết định số 40/2020/QĐ-UBND, ngày 18/12/2020 của UBND tỉnh Kon Tum về việc ban hành bảng đơn giá nhà, công trình xây dựng năm 2021 trên địa bàn tỉnh Kon Tum.*

*Căn cứ Quyết định số 30/2019/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND tỉnh Kon Tum về việc ban hành bảng giá đất định kỳ 05 năm (2020-2025) trên địa bàn tỉnh Kon Tum;*

Căn cứ Thông báo số 170/TB-UBND ngày 09/4/2021 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc thỏa thuận tuyến xây dựng dự án Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần;

Căn cứ Quyết định số 468/QĐ-UBND ngày 28/5/2021 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần;

Căn cứ Quyết định số 700/QĐ-UBND ngày 03/8/2021 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt điều chỉnh dự án Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần;

Căn cứ Quyết định số 458/QĐ-UBND ngày 05/4/2021 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc ủy quyền cho Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện chuẩn bị đầu tư và thực hiện đầu tư dự án Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần;

Căn cứ Quyết định số 487/QĐ-UBND ngày 16/4/2021 của UBND huyện Ngọc Hồi về phê duyệt kế hoạch thu hồi đất, điều tra khảo sát, đo đạc, kiểm đếm theo quy hoạch để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần;

Căn cứ Quyết định 1867/QĐ-UBND ngày 23/9/2021 của UBND huyện Ngọc Hồi về phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện các dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn huyện Ngọc Hồi;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 271/TTr-TNMT ngày 09 tháng 12 năm 2021 về việc phê duyệt Phương án bồi thường công trình: Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần (đợt 1),

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ chi tiết đất đai, cây cối, hoa màu, vật kiến trúc bị ảnh hưởng để thực hiện Công trình: Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần (đợt 1) như sau:

**Tổng kinh phí thực hiện phương án được thẩm định: 3.980.898.801 đồng.**

Trong đó:

- Chi phí bồi thường về đất: 737.540.564 đồng;
- Chi phí bồi thường cây trồng: 266.598.170 đồng;
- Chi phí bồi thường vật kiến trúc: 2.324.512.175 đồng.
- Các khoản hỗ trợ: 499.136.400 đồng;
- Chi phí thực hiện công tác bồi thường GPMB (chi trả khi được phê duyệt dự toán): 153.111.492 đồng;

Tổng cộng: **3.980.898.801** đồng (Ba tỷ, chín trăm tám mươi triệu, tám trăm chín mươi tám ngàn, tám trăm lẻ một đồng).

Kinh phí chi trả: Từ nguồn của dự án.

**Điều 2.** Giao Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện có trách nhiệm phối hợp với Chủ đầu tư dự án và UBND thị trấn Plei Kần thanh toán tiền bồi thường, hỗ trợ cho các cá nhân bị ảnh hưởng theo đúng quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện; Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện; thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 (t/h);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- CVP, các PCVP;
- Trang TTĐT huyện;
- Lưu VT, TH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT.CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Việt**