

Số: /QĐ-UBND

Ngọc Hôi, ngày tháng năm 2022

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Tiểu dự án: “Cải tạo và phát triển lưới điện trung hạ áp khu vực trung tâm huyện lỵ, thành phố của tỉnh Kon Tum”, thuộc dự án “Lưới điện hiệu quả tại các thành phố vừa và nhỏ sử dụng vốn vay ODA của Chính phủ Đức” (Dự án thành phần 2, giai đoạn 1)**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NGỌC HỒI**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 4183/QĐ-BCT ngày 21/10/2016 của Bộ Công Thương V/v phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi Tiểu dự án “Cải tạo và phát triển lưới điện trung hạ áp khu vực trung tâm huyện lỵ, thành phố của tỉnh Kon Tum”, thuộc dự án “Lưới điện hiệu quả tại các thành phố vừa và nhỏ sử dụng vốn vay ODA của Chính phủ Đức” (Dự án thành phần 2, giai đoạn 1);*

*Căn cứ Quyết định số 3676/QĐ-BCT ngày 25/9/2017 của Bộ Công Thương phê duyệt Thiết kế bản vẽ thi công-Dự toán xây dựng công trình Tiểu dự án “Cải tạo và phát triển lưới điện trung hạ áp khu vực trung tâm huyện lỵ, thành phố của tỉnh Kon Tum” thuộc Dự án Lưới điện hiệu quả tại các thành phố vừa và nhỏ, sử dụng vốn vay ODA của Chính phủ Đức;*

*Căn cứ Thông báo số 2675/TB-VP ngày 12/12/2017 của Văn phòng tỉnh Kon Tum về Kết luận của đồng chí Nguyễn Đức Tuy - Phó chủ tịch Thường trực UBND tỉnh về tình hình triển khai thực hiện Tiểu dự án cải tạo và phát triển lưới điện trung hạ áp khu vực trung tâm huyện lỵ, thành phố trên địa bàn tỉnh Kon Tum;*

*Căn cứ Quyết định số 51/2014/QĐ-UBND ngày 26 tháng 9 năm 2014 của UBND tỉnh Kon Tum về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất khi thực hiện dự án đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 121/QĐ-UBND ngày 19 tháng 2 năm 2021 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Ngọc Hồi;*

*Căn cứ Quyết định số 145/QĐ-UBND ngày 06/5/2019 của UBND huyện Ngọc Hồi V/v phê duyệt kế hoạch thu hồi đất, điều tra khảo sát, đo đạc, kiểm đếm thực hiện dự án Cải tạo và phát triển lưới điện Trung hạ áp khu vực trung tâm huyện lỵ, TP Kon Tum, tỉnh Kon Tum kfw 3.1 trên địa bàn huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum trên địa bàn huyện Ngọc Hồi;*

*Căn cứ Thông báo số 199/TB-UBND ngày 30/06/2021 về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án KfW 3.1 trên địa bàn huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;*

*Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 85/TTr-TNMT ngày 13 tháng 4 năm 2022 về việc thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình: Tiểu dự án “Cải tạo và phát triển lưới điện trung hạ áp khu vực trung tâm huyện lỵ, thành phố của tỉnh Kon Tum”, thuộc dự án “Lưới điện hiệu quả tại các thành phố vừa và nhỏ sử dụng vốn vay ODA của Chính phủ Đức” (Dự án thành phần 2, giai đoạn 1),*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 13,4 m<sup>2</sup> đất của bà **Xa Thị Sự**, cụ thể:

+ Tại thửa số 21, tờ bản đồ số 03, diện tích 9,2 m<sup>2</sup>, loại đất đang sử dụng: đất trồng cây lâu năm tại thôn Hào Nưa (*nay là thôn Hào Phú*), xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

+ Tại thửa số 22, tờ bản đồ số 03, diện tích 4,2 m<sup>2</sup>, loại đất đang sử dụng: đất trồng cây lâu năm tại thôn Hào Nưa (*nay là thôn Hào Phú*), xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

Lý do thu hồi đất: Để xây dựng Tiểu dự án: “Cải tạo và phát triển lưới điện trung hạ áp khu vực trung tâm huyện lỵ, thành phố của tỉnh Kon Tum”, thuộc dự án “Lưới điện hiệu quả tại các thành phố vừa và nhỏ sử dụng vốn vay ODA của Chính phủ Đức” (Dự án thành phần 2, giai đoạn 1).

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đăk Kan có trách nhiệm giao Quyết định này cho bà **Xa Thị Sự**; trường hợp bà **Xa Thị Sự** không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt

thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Đăk Kan, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xã Đăk Kan.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện có trách nhiệm thu hồi các giấy tờ có liên quan đến quyền sử dụng đất (nếu có) và chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện Ngọc Hồi.

4. Giao chủ đầu tư dự án, Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện, UBND xã Đăk Kan quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

### **Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đăk Kan, Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện và tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

#### ***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Trang TTĐT huyện;
- Lưu: VT, TH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Việt**