

Số: /QĐ-UBND

Ngọc Hôi, ngày tháng năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc thu hồi đất để xây dựng công trình**  
**Trạm cắt 220kV Pờ Y và các đường dây 220kV đấu nối**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NGỌC HỒI**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 51/2014/QĐ-UBND ngày 26 tháng 9 năm 2014 của UBND tỉnh Kon Tum về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất khi thực hiện dự án đầu tư;*

*Căn cứ Văn bản số 3330/UBND-HTKT ngày 13 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Kon Tum về việc Thỏa thuận vị trí xây dựng Trạm cắt 220kV Pờ Y và hướng tuyến đường dây 220kV đấu nối từ cụm thủy điện Nam Kong 1, 2, 3 (Lào) vào hệ thống điện Việt Nam;*

*Căn cứ Quyết định số 1312/QĐ-EVN ngày 04 tháng 9 năm 2020 của Tập đoàn Điện lực Việt Nam về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Trạm cắt 220kV Pờ Y và các đường dây 220kV đấu nối từ cụm nhà máy thủy điện Nam Kong 1, 2, 3 (Lào) vào hệ thống điện Việt Nam;*

*Căn cứ Quyết định số 121/QĐ-UBND ngày 19 tháng 2 năm 2021 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Ngọc Hồi;*

*Căn cứ Quyết định số 289/QĐ-UBND ngày 02/3/2021 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc Phê duyệt kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm thực hiện Dự án Trạm cắt 220kV Pờ Y và các đường dây 220kV đấu nối;*

*Căn cứ Thông báo số 134/TB-UBND ngày 31/3/2021 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Trạm cắt 220kV Pờ Y và các đường dây 220kV đấu nối; Thông báo số 123/TB-UBND ngày 03/3/2022 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc điều chỉnh thông báo thu hồi đất;*

*Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 69/TTr-TNMT ngày 29 tháng 3 năm 2022 về việc thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình: Trạm cắt 220kV Pờ Y và các đường dây 220kV đấu nối (Đợt 2).*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 554 m<sup>2</sup> đất của ông **Nguyễn Văn Hoan** và bà **Phạm Thị Hồng Liên**, cụ thể:

- Tại thửa số 12 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 04, diện tích: 318,2 m<sup>2</sup>; loại đất đang sử dụng: đất trồng cây lâu năm tại xã Đăk Xú, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

- Tại thửa số 14 thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 04, diện tích: 235,8 m<sup>2</sup>; loại đất đang sử dụng: đất trồng cây lâu năm tại xã Đăk Xú, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Trạm cắt 220kV Pờ Y và các đường dây 220kV đấu nối.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đăk Xú có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông **Nguyễn Văn Hoan** và bà **Phạm Thị Hồng Liên**; trường hợp ông **Nguyễn Văn Hoan** và bà **Phạm Thị Hồng Liên** không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Đăk Xú, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xã Đăk Xú.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện có trách nhiệm thu hồi các giấy tờ có liên quan đến quyền sử dụng đất (nếu có) và chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện Ngọc Hồi.

4. Giao chủ đầu tư dự án, Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện, UBND xã Đăk Xú quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

### **Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đăk Xú, Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện và tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

#### ***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Chủ tịch; các PCT UBND huyện;
- CVP; các PCVP;
- Trang TTĐT huyện;
- Lưu: VT, TH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Việt**