

Số: /QĐ-UBND

Ngọc Hôi, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi đất để thực hiện dự án:

Đường lên cột mốc biên giới Việt Nam - Lào - Campuchia (giai đoạn 1)

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NGỌC HỒI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số Điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 51/2014/QĐ-UBND ngày 26 tháng 9 năm 2014 của UBND tỉnh Kon Tum về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất khi thực hiện dự án đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 296/QĐ-UBND ngày 19/5/2022 của UBND tỉnh Kon Tum về phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Ngọc Hôi;

Căn cứ Quyết định số 203/QĐ-UBND ngày 23/02/2022 của UBND huyện Ngọc Hôi về phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi thu hồi đất thực hiện các dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn huyện Ngọc Hôi;

Căn cứ các Thông báo số 527/TB-UBND ngày 16/11/2021 của UBND huyện về việc thông báo thu hồi đất để xây dựng công trình Đường lên cột mốc biên giới Việt Nam - Lào - Campuchia; số 209/TB-UBND ngày 20/5/2022 của UBND huyện Ngọc Hôi về việc điều chỉnh thông báo thu hồi đất số 527/TB-UBND ngày

16/11/2021 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Đường lên cột mốc biên giới Việt Nam - Lào - Campuchia (giai đoạn 1);

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 234/TTr-TNMT ngày 07 tháng 7 năm 2022 về việc thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường lên cột mốc biên giới Việt Nam - Lào - Campuchia.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **19.138m²** đất của ông Hoàng Văn Bội tại thôn Iệc, xã Pờ Y, huyện Ngọc Hồi, cụ thể:

+ Tại thửa đất số 09, tờ bản đồ địa chính số 02, diện tích: 890,3 m², loại đất đang sử dụng: Đất trồng cây lâu năm;

+ Thửa đất số 10, tờ bản đồ địa chính số 02, diện tích: 597,6 m², loại đất đang sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác;

+ Thửa đất số 12, tờ bản đồ địa chính số 02, diện tích: 7.053,5 m², loại đất đang sử dụng: Đất trồng cây lâu năm;

+ Thửa đất số 15, tờ bản đồ địa chính số 02, diện tích: 9.814,4 m², loại đất đang sử dụng: Đất trồng cây lâu năm;

+ Thửa đất số 17, tờ bản đồ địa chính số 02, diện tích: 782,2 m², loại đất đang sử dụng: Đất nuôi trồng thủy sản.

Lý do thu hồi đất: để thực hiện dự án Đường lên cột mốc biên giới Việt Nam - Lào - Campuchia.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ủy ban nhân dân xã Pờ Y có trách nhiệm phối hợp chủ đầu tư giao quyết định này cho ông Hoàng Văn Bội; trường hợp ông Hoàng Văn Bội không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Pờ Y, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xã Pờ Y.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện có trách nhiệm thu hồi các giấy tờ có liên quan đến quyền sử dụng đất (nếu có) và chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện Ngọc Hồi.

4. Giao chủ đầu tư dự án, Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện, Ủy ban nhân dân xã Pờ Y quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch Ủy

ban nhân dân xã Pờ Y, Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện và tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch; các PCT UBND huyện;
- CVP; các PCVP;
- Trang TTĐT huyện;
- Lưu: VT, TH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Việt