

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá quyền sử dụng đất các lô đất tại Khu đô thị phía Nam cầu Đăk Bla, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum (đợt 10 năm 2017)

J.B.N.D. HUYỆN NGỌC HÒI

ĐẾN

Số: 6043
Ngày 30/8/2017

Hội đồng đấu giá quyền sử dụng đất Khu đô thị phía Nam cầu Đăk Bla, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum được kiện toàn theo Quyết định số 20/QĐ-UBND ngày 14/01/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh Kon Tum, Thông báo bán đấu giá quyền sử dụng đất các lô đất tại Khu đô thị phía Nam cầu Đăk Bla, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum, gồm các nội dung sau:

1. Tổng số lô, thửa đất đưa ra đấu giá: 162 lô, thửa, tại Khu đô thị phía Nam cầu Đăk Bla, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Trong đó:

- Đất ở: 152 thửa.
- Đất dịch vụ thương mại: 10 lô.

2. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

2.1. Thời gian: Từ 7 giờ 30 phút ngày 25/8/2017 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 10/9/2017.

2.2. Địa điểm: Tại thực địa Khu đô thị phía Nam cầu Đăk Bla, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum (tổ 01, phường Lê Lợi).

3. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ:

3.1. Thời gian: Bắt đầu từ 7 giờ 30 phút ngày 25/8/2017 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 10/9/2017.

3.2. Địa điểm:

+ Tại Khách Sạn Đăk Bla, TP. Kon Tum: Số 02 đường Phan Đình Phùng, TP. Kon Tum.

+ Tại Văn phòng Sở Tài chính tỉnh Kon Tum: Số 92 đường Phan Chu Trinh, TP. Kon Tum.

+ Tại Phòng Tài nguyên & Môi trường các huyện, thành phố thuộc tỉnh Kon Tum.

4. Giá khởi điểm của các lô, thửa đất, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

(Có Phụ lục chi tiết cho từng lô, thửa đất kèm theo).

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

5.1. Thời gian: Bắt đầu từ 7 giờ 30 phút ngày 25/8/2017 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 10/9/2017.

5.2. Địa điểm:

+ Tại Khách Sạn Đắk Bla, TP. Kon Tum: Số 02 đường Phan Đình Phùng, TP. Kon Tum.

+ Tại Văn phòng Sở Tài chính tỉnh Kon Tum: Số 92 đường Phan Chu Trinh, TP. Kon Tum.

+ Tại Phòng Tài nguyên & Môi trường các huyện, thành phố thuộc tỉnh Kon Tum.

5.3. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

Theo quy chế bán đấu giá đã được ban hành.

6. Địa điểm và thời gian tổ chức đấu giá:

6.1 Địa điểm: Tại Khách sạn Đắk Bla thành phố Kon Tum: Số 02 đường Phan Đình Phùng, thành phố Kon Tum.

6.2. Thời gian tổ chức đấu giá (dự kiến): Vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 14/9/2017 (thứ năm).

7. Hình thức đấu giá:

Bằng bỏ phiếu kín trực tiếp nhiều vòng hoặc đấu giá trực tiếp bằng lời nói (do Chủ tịch Hội đồng đấu giá quyết định).

8. Hình thức thông báo công khai:

- Tại trang thông tin điện tử của: UBND tỉnh Kon Tum và các Sở, Ban ngành thuộc tỉnh, UBND các huyện, thành phố.

- Tại Ủy ban nhân dân phường Lê Lợi, thành phố Kon Tum: Số 54 đường Đặng Tiến Đông, TP Kon Tum.

- Tại Khách Sạn Đắk Bla, TP Kon Tum: Số 02 đường Phan Đình Phùng, TP Kon Tum.

- Tại Khu đô thị phía Nam cầu Đắk Bla, TP Kon Tum.

Mọi tổ chức và cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá liên hệ tại Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Kon Tum (Số 02 đường Phan Đình Phùng, thành phố Kon Tum), điện thoại số 0603.916.467 để được hướng dẫn chi tiết./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (thay báo cáo);
- VP UBND tỉnh-Cổng thông tin điện tử (đăng tải);
- Báo Kon Tum (thông báo);
- Đài PT-TH Kon Tum (thông báo);
- Trang TTĐGDĐT về TSNN Bộ Tài chính (đăng tải);
- Các thành viên HĐĐGQSĐĐ (phối hợp);
- UBND các huyện, thành phố (thông báo);
- UBND phường Lê Lợi (thông báo);
- Công an thành phố Kon Tum (phối hợp);
- Sở TN & MT (đăng tải);
- Lưu VT HĐ.

TM. HỘI ĐỒNG ĐẤU GIÁ QSDĐ TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



GIÁM ĐỐC SỞ
TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
Phạm Đức Hạnh



**BIỂU TÔNG HỢP THÔNG TIN CÁC LÔ ĐẤT ĐƯA RA ĐÁU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
TẠI KHU ĐÔ THỊ PHÍA NAM CẦU ĐẮK BLA, THÀNH PHỐ KON TUM (Đợt 10 năm 2017)**

(Kèm theo Thông báo số 54/TB-HĐĐGQSDĐ ngày 25/8 /2017 của Hội đồng ĐGQSD đất Khu đô thị phía Nam cầu Đăk Bla, thành phố Kon Tum)

	Đanh mục sử dụng đất	Ký hiệu	Diện tích (m2)	Kích thước thửa đất	Mặt cắt đường	Mặt đường (m)	Via hè (m)	Lô góc	Hướng	Đơn giá (đ/m2)	Giá khởi điểm (đ/thửa)	Phí đấu giá (đ/thửa)	Tiền đặt trước (đ/thửa)	Bước giá tối thiểu bắt buộc (đồng)
I	Đất ở		51.786											
A	Đất ở nhà biệt thự lô phố		12.594											
3		BT3	275											
		6	275	11 X 25	mc(5-5)	6	3 x 2		Tây -Bắc	2.673.000	735.075.000	500.000	37.000.000	8.000.000
4		BT4	1.561											
		8	358	12; 28,7; 7,2; 10,3; 25	mc(2-2)	14	6 x 2		Bắc	3.915.000	1.401.570.000	500.000	71.000.000	15.000.000
		9	295	12; 21,8; 6,5; 7,5; 28,7	mc(2-2)	14	6 x 2		Bắc	3.915.000	1.154.925.000	500.000	58.000.000	12.000.000
		14	287	11; 27; 3,5; 7,9; 24,5	mc(5-5)	6	3 x 2		Tây-Nam	2.673.000	767.151.000	500.000	39.000.000	8.000.000
		15	297	11 X 27	mc(5-5)	6	3 x 2		Tây-Nam	2.673.000	793.881.000	500.000	40.000.000	8.000.000
		16	324	12 X 27	mc(5-5)	6	3 x 2		Tây-Nam	2.673.000	866.052.000	500.000	44.000.000	9.000.000
5		BT5	536											
		17	288	10; 27; 10,7; 30,7	mc(3-3)	10	6 x 2		Tây-Bắc	3.066.000	883.008.000	500.000	45.000.000	9.000.000
		26	248	10; 25; 7; 3,1; 24,1	mc(2-2)	14	6 x 2		Nam	3.915.000	970.920.000	500.000	49.000.000	10.000.000
6		BT6	3.723											
		1	353	20; 9,9; 7; 27; 14	mc(3-3)	10	6 x 2	Lô góc	Tây-Nam và Đông-Nam	3.373.000	1.190.669.000	500.000	60.000.000	12.000.000

		2	324	12 X 27	mc(5-5)	6	3 x 2		Đông-Nam	2.673.000	866.052.000	500.000	44.000.000	9.000.000
		3	324	12 X 27	mc(5-5)	6	3 x 2		Đông-Nam	2.673.000	866.052.000	500.000	44.000.000	9.000.000
		4	324	12 X 27	mc(5-5)	6	3 x 2		Đông-Nam	2.673.000	866.052.000	500.000	44.000.000	9.000.000
		5	324	12 X 27	mc(5-5)	6	3 x 2		Đông-Nam	2.673.000	866.052.000	500.000	44.000.000	9.000.000
		12	300	12 X 25	mc(2-2)	14	6 x 2		Bắc	3.915.000	1.174.500.000	500.000	59.000.000	12.000.000
		13	300	12 X 25	mc(2-2)	14	6 x 2		Bắc	3.915.000	1.174.500.000	500.000	59.000.000	12.000.000
		14	300	12 X 25	mc(2-2)	14	6 x 2		Bắc	3.915.000	1.174.500.000	500.000	59.000.000	12.000.000
		16	300	12 X 25	mc(2-2)	14	6 x 2		Bắc	3.915.000	1.174.500.000	500.000	59.000.000	12.000.000
		23	274	11; 25; 11; 24,9	mc(3-3)	10	6 x 2		Tây-Nam	3.066.000	840.084.000	500.000	43.000.000	9.000.000
		24	300	12 X 25	mc(3-3)	10	6 x 2		Tây-Nam	3.066.000	919.800.000	500.000	46.000.000	10.000.000
		25	300	12 X 25	mc(3-3)	10	6 x 2		Tây-Nam	3.066.000	919.800.000	500.000	46.000.000	10.000.000
7		BT7	2.970											
		1	405	13,9; 9,9; 13,6; 20,9; 20,6	mc(3-3)	10	6 x 2	Lô góc	Đông-Bắc và Tây- Bắc	3.373.000	1.366.065.000	500.000	69.000.000	14.000.000
		10	405	13,6; 9,9; 13,9; 20,6; 20,9	mc(3-3)	10	6 x 2	Lô góc	Đông-Bắc và Đông- Nam	3.373.000	1.366.065.000	500.000	69.000.000	14.000.000
		11	426	13,6; 9,9; 14,9; 20,6; 21,9	mc(5-5)	6	3 x 2	Lô góc	Tây-Nam và Đông- Nam	2.940.000	1.252.440.000	500.000	63.000.000	13.000.000
		12	218	10 X 21,9	mc(6-6)	4	3 x 2		Tây-Nam	2.539.000	553.502.000	500.000	28.000.000	6.000.000

		13	218	10 X 21,9	mc(10-10)	7	3 x 2		Tây-Nam	2.673.000	582.714.000	500.000	30.000.000	6.000.000
		14	218	10 X 21,9	mc(10-10)	7	3 x 2		Tây-Nam	2.673.000	582.714.000	500.000	30.000.000	6.000.000
		15	218	10 X 21,9	mc(10-10)	7	3 x 2		Tây-Nam	2.673.000	582.714.000	500.000	30.000.000	6.000.000
		17	218	10 X 21,9	mc(10-10)	7	3 x 2		Tây-Nam	2.673.000	582.714.000	500.000	30.000.000	6.000.000
		18	218	10 X 21,9	mc(10-10)	7	3 x 2		Tây-Nam	2.673.000	582.714.000	500.000	30.000.000	6.000.000
		20	426	13,6; 9,9; 14,9; 20,6; 21,9	mc(5-5)	6	3 x 2	Lô góc	Tây-Nam và Tây- Bắc	2.940.000	1.252.440.000	500.000	63.000.000	13.000.000
8		BT8	1.902											
		9	403	14,9; 9,9; 12,6; 21,9; 19,6	mc(5-5)	6	3 x 2	Lô góc	Tây-Nam và Đông- Nam	2.940.000	1.184.820.000	500.000	60.000.000	12.000.000
		10	219	10 X 21,9	mc(10-10)	7	3 x 2		Tây-Nam	2.673.000	585.387.000	500.000	30.000.000	6.000.000
		11	219	10 X 21,9	mc(10-10)	7	3 x 2		Tây-Nam	2.673.000	585.387.000	500.000	30.000.000	6.000.000
		14	219	10 X 21,9	mc(10-10)	7	3 x 2		Tây-Nam	2.673.000	585.387.000	500.000	30.000.000	6.000.000
		15	219	10 X 21,9	mc(10-10)	7	3 x 2		Tây-Nam	2.673.000	585.387.000	500.000	30.000.000	6.000.000
		16	218	10 X 21,9	mc(10-10)	7	3 x 2		Tây-Nam	2.673.000	582.714.000	500.000	30.000.000	6.000.000
		17	405	12,6; 9,9; 14,9; 19,6; 21,9	mc(5-5)	6	3 x 2	Lô góc	Tây-Nam và Tây- Bắc	2.940.000	1.190.700.000	500.000	60.000.000	12.000.000
9		BT9	1.627											
		8	266	6,3; 9,9; 14,9; 13,3; 21,9	mc(7-7)	7	4,5 x 2	Lô góc	Tây-Nam và Đông- Nam	2.940.000	782.040.000	500.000	40.000.000	8.000.000
		9	219	10 X 21,9	mc(6-6)	4	3 x 2		Tây-Nam	2.539.000	556.041.000	500.000	28.000.000	6.000.000

		10	219	10 X 21,9	mc(10-10)	7	3 x 2		Tây-Nam	2.673.000	585.387.000	500.000	30.000.000	6.000.000
		12	219	10 X 21,9	mc(10-10)	7	3 x 2		Tây-Nam	2.673.000	585.387.000	500.000	30.000.000	6.000.000
		13	219	10 X 21,9	mc(10-10)	7	3 x 2		Tây-Nam	2.673.000	585.387.000	500.000	30.000.000	6.000.000
		14	219	10 X 21,9	mc(6-6)	4	3 x 2		Tây-Nam	2.539.000	556.041.000	500.000	28.000.000	6.000.000
		15	266	6,3; 9,9; 14,9; 13,3; 21,9	mc(5-5)	6	3 x 2	Lô góc	Tây-Nam và Tây- Bắc	2.940.000	782.040.000	500.000	40.000.000	8.000.000
B	Đất ở nhà biệt thự cao cấp		28.400											
I	BTCC1		1.846											
		11	391	18,1 X 21,6	mc(6-6)	4	3 x 2		Đông- Nam	2.539.000	992.749.000	500.000	50.000.000	10.000.000
		14	335	18 X 18,6	mc(6-6)	4	3 x 2		Đông- Nam	2.539.000	850.565.000	500.000	43.000.000	9.000.000
		15	335	18 X 18,6	mc(6-6)	4	3 x 2		Đông- Nam	2.539.000	850.565.000	500.000	43.000.000	9.000.000
		16	394	12,2; 4,2; 3,8; 18,6; 19; 21,6	mc(6-6)	4	3 x 2		Đông- Nam	2.539.000	1.000.366.000	500.000	51.000.000	11.000.000
		17	391	18,1 X 21,6	mc(6-6)	4	3 x 2		Đông- Nam	2.539.000	992.749.000	500.000	50.000.000	10.000.000
2	BTCC2		319											
		19	319	3,4; 14,6; 18,6; 17; 21	mc(6-6)	4	3 x 2		Đông- Nam	2.539.000	809.941.000	500.000	41.000.000	9.000.000
3	BTCC3		4.301											
		1	453	23,7; 9,9; 8,6; 30,7; 15,6	mc(5-5)	6	3 x 2	Lô góc	Đông-Bắc và Tây- Bắc	2.940.000	1.331.820.000	500.000	67.000.000	14.000.000
		5	323	11,2 X 28,8	mc(3-3)	10	6 x 2		Đông	3.066.000	990.318.000	500.000	50.000.000	10.000.000
		6	421	8,5; 9,9; 21,8; 15,5; 28,8	mc(2-2)	14	6 x 2	Lô góc	Đông và Nam	4.307.000	1.813.247.000	500.000	91.000.000	19.000.000

		7	574	13,7; 39,5; 14,5; 44,6	mc(2-2)	14	6 x 2		Nam	3.719.000	2.134.706.000	500.000	107.000.000	22.000.000
		8	464	12,5; 39,5; 13,3; 34,8	mc(2-2)	14	6 x 2		Nam	3.915.000	1.816.560.000	500.000	91.000.000	19.000.000
		9	406	12,5; 30,2; 13,3; 34,8	mc(2-2)	14	6 x 2		Nam	3.915.000	1.589.490.000	500.000	80.000.000	16.000.000
		11	396	24,1; 9,9; 6,5; 31,1; 13,5	mc(2-2)	14	6 x 2	Lô góc	Tây và Nam	4.307.000	1.705.572.000	500.000	86.000.000	18.000.000
		15	416	14 X 29,7	mc(6-6)	4	3 x 2		Tây và Bắc	2.539.000	1.056.224.000	500.000	53.000.000	11.000.000
		16	416	14 X 29,7	mc(6-6)	4	3 x 2		Tây và Bắc	2.539.000	1.056.224.000	500.000	53.000.000	11.000.000
		17	432	14,5 X 29,7	mc(6-6)	4	3 x 2		Tây và Bắc	2.539.000	1.096.848.000	500.000	55.000.000	11.000.000
4		BTCC4	5.520											
		1	510	23; 9,9; 10,8; 30; 17,8	mc(2-2)	14	6 x 2	Lô góc	Bắc và Tây	4.092.000	2.086.920.000	500.000	105.000.000	21.000.000
		2	450	15 X 30	mc(2-2)	14	6 x 2		Bắc	3.915.000	1.761.750.000	500.000	89.000.000	18.000.000
		3	450	15 X 30	mc(2-2)	14	6 x 2		Bắc	3.915.000	1.761.750.000	500.000	89.000.000	18.000.000
		4	450	15 X 30	mc(2-2)	14	6 x 2		Bắc	3.915.000	1.761.750.000	500.000	89.000.000	18.000.000
		5	450	15 X 30	mc(2-2)	14	6 x 2		Bắc	3.915.000	1.761.750.000	500.000	89.000.000	18.000.000
		6	450	15 X 30	mc(2-2)	14	6 x 2		Bắc	3.915.000	1.761.750.000	500.000	89.000.000	18.000.000
		7	450	15 X 30	mc(2-2)	14	6 x 2		Bắc	3.915.000	1.761.750.000	500.000	89.000.000	18.000.000
		9	450	15 X 30	mc(2-2)	14	6 x 2		Bắc	3.915.000	1.761.750.000	500.000	89.000.000	18.000.000
		10	450	15 X 30	mc(2-2)	14	6 x 2		Bắc	3.915.000	1.761.750.000	500.000	89.000.000	18.000.000
		11	450	15 X 30	mc(2-2)	14	6 x 2		Bắc	3.915.000	1.761.750.000	500.000	89.000.000	18.000.000
		12	450	15 X 30	mc(2-2)	14	6 x 2		Bắc	3.915.000	1.761.750.000	500.000	89.000.000	18.000.000

		13	510	23; 9,9; 10,8; 30; 17,8	mc(2-2)	14	6 x 2	Lô góc	Bắc và Đông	4.092.000	2.086.920.000	500.000	105.000.000	21.000.000
5		BTCC5	2.249											
		2	450	15 X 30	mc(5-5)	6	3 x 2		Đông- Nam	2.673.000	1.202.850.000	500.000	61.000.000	13.000.000
		3	450	15 X 30	mc(5-5)	6	3 x 2		Đông- Nam	2.673.000	1.202.850.000	500.000	61.000.000	13.000.000
		4	450	15 X 30	mc(5-5)	6	3 x 2		Đông- Nam	2.673.000	1.202.850.000	500.000	61.000.000	13.000.000
		5	459	15,3 X 30	mc(5-5)	6	3 x 2		Đông- Nam	2.673.000	1.226.907.000	500.000	62.000.000	13.000.000
		6	440	14,7 X 30	mc(5-5)	6	3 x 2		Đông- Nam	2.673.000	1.176.120.000	500.000	59.000.000	12.000.000
6		BTCC6	5.420											
		1	440	21,5; 9,9; 9,5; 28,2; 16,5	mc(3-3)	10	6 x 2	Lô góc	Đông-Bắc và Tây- Bắc	3.373.000	1.484.120.000	500.000	75.000.000	15.000.000
		2	412	9,9; 4,2; 2,1; 25,2; 15; 28,2	mc(6-6)	4	3 x 2		Đông-Bắc	2.539.000	1.046.068.000	500.000	53.000.000	11.000.000
		3	382	15,2 X 25,2	mc(10-10)	7	3 x 2		Đông-Bắc	2.673.000	1.021.086.000	500.000	52.000.000	11.000.000
		4	354	14 X 25,2	mc(10-10)	7	3 x 2		Đông-Bắc	2.673.000	946.242.000	500.000	48.000.000	10.000.000
		5	353	14 X 25,2	mc(10-10)	7	3 x 2		Đông-Bắc	2.673.000	943.569.000	500.000	48.000.000	10.000.000
		7	413	2; 4,2; 10; 28,2; 15; 25,2	mc(6-6)	4	3 x 2		Đông-Bắc	2.539.000	1.048.607.000	500.000	53.000.000	11.000.000
		8	435	9,3; 9,9; 21,2; 16,3; 28,2	mc(5-5)	6	3 x 2	Lô góc	Đông-Bắc và Đông- Nam	2.940.000	1.278.900.000	500.000	64.000.000	13.000.000
		9	386	18,2; 9,9; 9,3; 25,2; 16,3	mc(A-A)	8	5 x 2	Lô góc	Tây-Nam và Đông- Nam	2.940.000	1.134.840.000	500.000	57.000.000	12.000.000
		10	378	15 X 25,2	mc(A-A)	8	5 x 2		Tây-Nam	2.673.000	1.010.394.000	500.000	51.000.000	11.000.000
		12	353	14 X 25,2	mc(A-A)	8	5 x 2		Tây-Nam	2.673.000	943.569.000	500.000	48.000.000	10.000.000

		13	353	14 X 25,2	mc(A-A)	8	5 x 2		Tây-Nam	2.673.000	943.569.000	500.000	48.000.000	10.000.000
		14	383	15,2 X 25,2	mc(A-A)	8	5 x 2		Tây-Nam	2.673.000	1.023.759.000	500.000	52.000.000	11.000.000
		15	378	15 X 25,2	mc(A-A)	8	5 x 2		Tây-Nam	2.673.000	1.010.394.000	500.000	51.000.000	11.000.000
		16	400	9,5; 9,3; 19,6; 16,5; 25,2	mc(A-A)	8	5 x 2	Lô góc	Tây-Nam và Tây- Bắc	2.940.000	1.176.000.000	500.000	59.000.000	12.000.000
7		BTCC7	4.794											
		1	463	21,2; 9,9; 10,3; 28,2; 17,3	mc(5-5)	6	3 x 2	Lô góc	Đông-Bắc và Tây- Bắc	2.940.000	1.361.220.000	500.000	69.000.000	14.000.000
		2	392	3; 4,2; 9; 25,2; 15; 28,2	mc(6-6)	4	3 x 2		Đông-Bắc	2.539.000	995.288.000	500.000	50.000.000	10.000.000
		3	387	15,4 X 25,2	mc(10-10)	7	3 x 2		Đông-Bắc	2.673.000	1.034.451.000	500.000	52.000.000	11.000.000
		4	353	14 X 25,2	mc(10-10)	7	3 x 2		Đông-Bắc	2.673.000	943.569.000	500.000	48.000.000	10.000.000
		6	422	10,2; 4,2; 3; 28,2; 16,2; 25,2	mc(6-6)	4	3 x 2		Đông-Bắc	2.539.000	1.071.458.000	500.000	54.000.000	11.000.000
		7	463	21,2; 9,9; 10,3; 28,2; 17,3	mc(5-5)	6	3 x 2	Lô góc	Đông-Bắc và Đông- Nam	2.940.000	1.361.220.000	500.000	69.000.000	14.000.000
		8	411	18,2; 9,9; 10,3; 25,2; 17,3	mc(A-A)	8	5 x 2	Lô góc	Tây-Nam và Đông- Nam	2.940.000	1.208.340.000	500.000	61.000.000	13.000.000
		9	408	16,2 X 25,2	mc(A-A)	8	5 x 2		Tây-Nam	2.673.000	1.090.584.000	500.000	55.000.000	11.000.000
		10	353	14 X 25,2	mc(A-A)	8	5 x 2		Tây-Nam	2.673.000	943.569.000	500.000	48.000.000	10.000.000
		11	353	14 X 25,2	mc(A-A)	8	5 x 2		Tây-Nam	2.673.000	943.569.000	500.000	48.000.000	10.000.000
		13	378	15 X 25,2	mc(A-A)	8	5 x 2		Tây-Nam	2.673.000	1.010.394.000	500.000	51.000.000	11.000.000

		14	411	18,2; 9,9; 10,3; 25,2; 17,3	mc(A-A)	8	5 x 2	Lô góc	Tây-Nam và Tây- Bắc	2.940.000	1.208.340.000	500.000	61.000.000	13.000.000
8		BTCC8	3.951											
		1	400	21,2; 9,9; 8,1; 28,2; 15,1	mc(5-5)	6	3 x 2	Lô góc	Đông-Bắc và Tây- Bắc	2.940.000	1.176.000.000	500.000	59.000.000	12.000.000
		2	399	4; 4,2; 8,2; 25,2; 15,2; 28,2	mc(6-6)	4	3 x 2		Đông-Bắc	2.539.000	1.013.061.000	500.000	51.000.000	11.000.000
		3	327	13 X 25,2	mc(10-10)	7	3 x 2		Đông-Bắc	2.673.000	874.071.000	500.000	44.000.000	9.000.000
		5	399	3,9; 4,2; 8,2; 25,2; 15,2; 28,2	mc(6-6)	4	3 x 2		Đông-Bắc	2.539.000	1.013.061.000	500.000	51.000.000	11.000.000
		6	402	21,2; 9,9; 8,1; 28,2; 15,1	mc(7-7)	7	4,5 x 2	Lô góc	Đông-Bắc và Đông- Nam	2.940.000	1.181.880.000	500.000	60.000.000	12.000.000
		7	401	21,2; 9,9; 8,1; 28,2; 15,1	mc(7-7)	7	4,5 x 2	Lô góc	Tây-Nam và Đông- Nam	2.940.000	1.178.940.000	500.000	59.000.000	12.000.000
		8	429	15,2 X 28,2	mc(5-5)	6	3 x 2		Tây-Nam	2.673.000	1.146.717.000	500.000	58.000.000	12.000.000
		10	366	13 X 28,2	mc(5-5)	6	3 x 2		Tây-Nam	2.673.000	978.318.000	500.000	49.000.000	10.000.000
		11	428	15,2 X 28,2	mc(5-5)	6	3 x 2		Tây-Nam	2.673.000	1.144.044.000	500.000	58.000.000	12.000.000
		12	400	21,2; 9,9; 8,1; 28,2; 15,1	mc(5-5)	6	3 x 2	Lô góc	Tây-Nam và Tây- Bắc	2.940.000	1.176.000.000	500.000	59.000.000	12.000.000
D		Đất ở nhà ghép hộ	10.792											
3		GH3	625											
		13	206	8 X 25,9	mc(7-7)	7	4,5 x 2		Tây-Bắc	2.673.000	550.638.000	500.000	28.000.000	6.000.000
		50	419	18,9; 9,9; 10,2; 25,9; 17,2	mc(3-3)	10	6 x 2	Lô góc	Đông- Nam và Tây-Nam	3.373.000	1.413.287.000	500.000	71.000.000	15.000.000

4		GH4	9.900											
		3	275	8 X 34,4	mc(9-9)	13	3 x 2		Tây-Bắc	3.066.000	843.150.000	500.000	43.000.000	9.000.000
		4	275	8 X 34,4	mc(9-9)	13	3 x 2		Tây-Bắc	3.066.000	843.150.000	500.000	43.000.000	9.000.000
		5	275	8 X 34,4	mc(9-9)	13	3 x 2		Tây-Bắc	3.066.000	843.150.000	500.000	43.000.000	9.000.000
		6	275	8 X 34,4	mc(9-9)	13	3 x 2		Tây-Bắc	3.066.000	843.150.000	500.000	43.000.000	9.000.000
		7	275	8 X 34,4	mc(9-9)	13	3 x 2		Tây-Bắc	3.066.000	843.150.000	500.000	43.000.000	9.000.000
		8	275	8 X 34,4	mc(9-9)	13	3 x 2		Tây-Bắc	3.066.000	843.150.000	500.000	43.000.000	9.000.000
		9	275	8 X 34,4	mc(9-9)	13	3 x 2		Tây-Bắc	3.056.000	843.150.000	500.000	43.000.000	9.000.000
		10	275	8 X 34,4	mc(9-9)	13	3 x 2		Tây-Bắc	3.056.000	843.150.000	500.000	43.000.000	9.000.000
		11	275	8 X 34,4	mc(9-9)	13	3 x 2		Tây-Bắc	3.056.000	843.150.000	500.000	43.000.000	9.000.000
		12	275	8 X 34,4	mc(5-5)	6	3 x 2		Tây-Bắc	2.673.000	735.075.000	500.000	37.000.000	8.000.000
		13	275	8 X 34,4	mc(5-5)	6	3 x 2		Tây-Bắc	2.673.000	735.075.000	500.000	37.000.000	8.000.000
		14	275	8 X 34,4	mc(5-5)	6	3 x 2		Tây-Bắc	2.673.000	735.075.000	500.000	37.000.000	8.000.000
		15	275	8 X 34,4	mc(5-5)	6	3 x 2		Tây-Bắc	2.673.000	735.075.000	500.000	37.000.000	8.000.000
		16	275	8 X 34,4	mc(5-5)	6	3 x 2		Tây-Bắc	2.673.000	735.075.000	500.000	37.000.000	8.000.000
		17	275	8 X 34,4	mc(5-5)	6	3 x 2		Tây-Bắc	2.673.000	735.075.000	500.000	37.000.000	8.000.000
		18	275	8 X 34,4	mc(5-5)	6	3 x 2		Tây-Bắc	2.673.000	735.075.000	500.000	37.000.000	8.000.000
		19	275	8 X 34,4	mc(5-5)	6	3 x 2		Tây-Bắc	2.673.000	735.075.000	500.000	37.000.000	8.000.000
		20	275	8 X 34,4	mc(5-5)	6	3 x 2		Tây-Bắc	2.673.000	735.075.000	500.000	37.000.000	8.000.000

		13	267	18,9; 9,9; 4,3; 25,9; 11,3	mc(3-3)	10	6 x 2	Lô góc	Tây-Bắc và Đông- Bắc	3.373.000	900.591.000	500.000	46.000.000	10.000.000
II	Đất dịch vụ, thương mại		38.442											
1	Cửa hàng dịch vụ thương mại	C1	3.080	63,6; 9,9; 26,9; 9,9; 63,9; 9,9; 26,9; 9,9						2.650.000	8.162.000.000	1.000.000	409.000.000	82.000.000
2	Dịch vụ ăn uống, giải khát	C2	2.380	29,8; 49,7; 77,7; 29,2; 5,6; 23,3; 115,1; 6				Đất nằm giữa các lô		1.500.000	3.570.000.000	1.000.000	179.000.000	36.000.000
4	Dịch vụ nhà hàng, ăn uống, vui chơi, giải trí	C16	6.435	63,1; 95,9; 9,9; 42,3; 53,1	mc(1-1)	20	5 x 2			2.584.000	16.628.040.000	3.000.000	832.000.000	167.000.000
		C17	5.132	54,8; 95,8; 55; 91,5	mc(1-1)	20	5 x 2			2.584.000	13.261.088.000	3.000.000	664.000.000	133.000.000
5	Dịch vụ, khách sạn, thương mại	C19	8.270	93,1; 9,9; 82,3; 9,4; 98,6	mc(1-1)	20	5 x 2			2.427.000	20.071.290.000	3.000.000	1.004.000.000	201.000.000
		C21	2.590	37,1; 10,5; 43,4; 9,9; 36,7; 63,3	mc(A-A)	8	5 x 2			2.789.000	7.223.510.000	1.000.000	362.000.000	73.000.000
		C22	2.592	42,4; 63,5; 7,5; 4,2; 30; 62,5	mc(A-A)	8	5 x 2			2.535.000	6.570.720.000	1.000.000	329.000.000	66.000.000
5	Dịch vụ, khách sạn, thương mại	C23	2.398	43,8; 62,5; 31,2; 4,2; 61,7	mc(B-B)	15	9 + 5			2.535.000	6.078.930.000	1.000.000	304.000.000	61.000.000
		C24	2.998	57,4; 48,1; 52,3; 61,7	mc(B-B)	15	9 + 5			2.535.000	7.599.930.000	1.000.000	380.000.000	76.000.000
		C25	2.567	59,4; 47,8; 35,9; 4,2; 20,7; 40,4	mc(B-B)	15	9 + 5			2.535.000	6.507.345.000	1.000.000	326.000.000	66.000.000
Tổng cộng			90.228								250.970.146.000			

Ghi chú:

1. Thời hạn sử dụng đất:

- a. Đất ở: Sử dụng lâu dài
- b. Đất dịch vụ thương mại: Sử dụng 50 năm

2. Chỉ tiêu sử dụng đất: Tầng cao(tối thiểu-tối đa)- mật độ xây dựng (tối đa) -hệ số sử dụng đất

- a. Đất ở biệt thự lô phố: 2-3 tầng - 70% - 2,1 lần.
 - b. Đất ở biệt thự cao cấp: 2-4 tầng - 60% - 2,4 lần.
 - c. Đất ở ghép hộ: 3-3 tầng - 80% - 2,4 lần
 - d. Đất dịch vụ thương mại:
 - d1. Đất Cửa hàng dịch vụ thương mại: 1-3 tầng - 60% - 1,8 lần
 - d2. Đất Dịch vụ ăn uống, giải khát: 1-2 tầng - 30% - 0,6 lần
 - d4. Đất Dịch vụ nhà hàng, ăn uống, vui chơi, giải trí: 2-4 tầng-45% -1,8 lần
 - d5. Đất dịch vụ Khách sạn, thương mại: 5-9 tầng - 45% - 4,05 lần
- (Khoảng lùi xây dựng thực hiện theo quy định)