

Số:

Ngọc Hôi, ngày tháng năm

BÁO CÁO

Kết quả Triển khai Chương trình hành động thực hiện chỉnh trang, đầu tư phát triển kết cấu hạ tầng đô thị, các khu đô thị mới, các khu, cụm công nghiệp -đô thị -dịch vụ trên địa bàn huyện Quý III năm 2019.

Thực hiện Văn bản số 1277/SXD-PTĐTHTKT ngày 09/9/2019 của Sở Xây dựng tỉnh Kon Tum về việc báo cáo định kỳ quý III năm 2019 việc triển khai thực hiện chỉnh trang, đầu tư phát triển kết cấu hạ tầng đô thị, các khu đô thị mới, các khu, cụm công nghiệp -đô thị -dịch vụ trên địa bàn tỉnh. UBND huyện Ngọc Hôi báo cáo kết quả thực hiện, cụ thể như sau:

I. Về công tác triển khai thực hiện chương trình:

Sau khi Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum ban hành Quyết định số 31/QĐ-UBND ngày 10/01/2019 về Chương trình hành động triển khai thực hiện 03 lĩnh vực đột phá phát triển kinh tế xã hội năm 2019; Ban Thường vụ Huyện ủy Ban hành Kế hoạch số 114-KH/HU, ngày 11-3-2019 về triển khai thực hiện Chỉ thị số 20-CT/TU của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về triển khai thực hiện đột phá trong năm 2019, Ủy ban nhân dân huyện đã Ban hành Chương trình hành động triển khai thực hiện 03 lĩnh vực đột phá phát triển kinh tế-xã hội năm 2019 trên địa bàn huyện Ngọc Hôi (*tại Quyết định số 113/QĐ-UBND ngày 12/3/2019*), trong đó đã xác định nhiệm vụ, giải pháp để thực hiện lĩnh vực đột phá về chỉnh trang đầu tư kết cấu hạ tầng đô thị, cụm công nghiệp và phân công cụ thể các cơ quan, đơn vị có liên quan, UBND các xã, thị trấn tổ chức thực hiện.

Ngoài ra Sau khi Ủy ban nhân dân huyện ban hành Chương trình hành động triển khai thực hiện lĩnh vực đột phá về chỉnh trang đầu tư kết cấu hạ tầng đô thị, cụm công nghiệp. Đến nay đã có 08/08 xã, thị trấn và 04 Phòng, ban có liên quan⁽¹⁾ đã xây dựng Kế hoạch để cụ thể hóa Chương trình vào đơn vị, địa phương mình, đồng thời quán triệt, phổ biến đến cán bộ, công chức và người lao động về nội dung Chương trình để tạo sự đồng thuận trong nhận thức và hành động góp thực hiện lĩnh vực đột phá về chỉnh trang đầu tư kết cấu hạ tầng đô thị, cụm công nghiệp đạt hiệu quả cao nhất.

¹ Phòng Nông nghiệp và PTNT, Phòng Tài chính-Kế hoạch, Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Văn Phòng HĐND và UBND huyện, Trung tâm môi trường và Dịch vụ tổng hợp.

II. Kế quả triển khai thực hiện:

1. Công tác triển khai để hình thành một khu đô thị mới, khu dân cư mới:

Đã hoàn thành công tác lập Đồ án quy hoạch chi tiết (1/500) Khu vực Đăk Tráp, tổ dân phố 5, thị trấn Plei Kần (quy mô 43 ha), hiện đang tiến hành công tác kêu gọi nhà đầu tư để đầu tư hạ tầng, khai thác quỹ đất để hình thành Khu dân cư đô thị mới.

2. Công tác chỉnh trang, phát triển đô thị kết hợp với thương mại dịch vụ; chấn chỉnh tình trạng lấn chiếm vỉa hè, lòng, lề đường, vệ sinh môi trường:

- Tiếp tục tuyên truyền (qua sóng truyền thanh, truyền hình huyện, qua xe lưu động, trên trang thông tin điện tử của huyện,...) để nâng cao nhận thức cho người dân về triển khai đột phá chỉnh trang đô thị, về vấn đề xả rác thải gây ô nhiễm môi trường, mất mỹ quan, xây dựng nhà trái phép, buôn bán chiếm lòng đường nội thị;

- Đã tổ chức ký cam kết được 535 hộ thực hiện quản lý cây xanh, tằm đan, vỉa hè trước nhà tại địa bàn thị trấn Plei Kần. Hiện nay UBND thị trấn đang tiếp tục ký cam kết toàn bộ các tuyến đường trên địa bàn thị trấn.

- Về hoạt động của cụm công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp

+ Cụm công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp xã Đăk Xú:

Trên cơ sở Văn bản số 1730/UBND-TH ngày 24/8/2018 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc thống nhất chủ trương lập Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 với quy mô từ 6 ha lên 10 ha. Hiện tại UBND huyện hoàn tất thủ tục đề phê duyệt dự toán và kế hoạch chỉ định thầu tư vấn lập quy hoạch và đang hoàn chỉnh hồ sơ để tham mưu UBND huyện trình cấp có thẩm quyền thành lập mở rộng cụm Công nghiệp- tiểu thủ công nghiệp xã Đăk Xú;

+ Cụm công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp Nông Nhày, xã Đăk Nông: Vị trí này do vướng Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng Khu trung tâm hành chính Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Pờ Y vì vậy UBND huyện chưa lập đồ án quy hoạch chi tiết Cụm, làm ảnh hưởng đến tiến độ hồ sơ thành lập Cụm theo quy định.

- Về quản lý trật tự xây dựng (trái phép, sai phép, lấn chiếm lòng lề đường tổ chức liên hoan, đám cưới):

+ UBND thị trấn Plei Kần lập biên bản 01 trường hợp xây dựng công trình, bộ phận công trình không phù hợp với quy hoạch được duyệt tại tổ dân phố 5⁽²⁾.

- Về đầu tư, sửa chữa hệ thống thoát nước dọc:

+ UBND thị trấn Plei Kần đã hoàn thành việc nạo vét, tuyến đường Lê Lợi, Hoàng Thị Loan (đoạn Trần Hưng Đạo-Hùng Vương) tổng chiều dài nạo vét khoảng 2km và lấp bổ sung 765 tấm đan của mương thoát nước dọc đường Hoàng Thị Loan, Lê lợi.

+ Hoàn tất thủ tục đầu tư mới lại hệ thống thoát nước, vỉa hè đường Hùng Vương đoạn từ chợ đến đường Nguyễn Văn Trỗi (khoảng 500m) bằng công bê tông ly tâm. Chủ đầu tư đang hoàn thiện thủ tục để lựa chọn nhà thầu thi công xây.

⁽²⁾ Lập biên bản vi phạm hành chính đối với ông Ngô Đức Tài (trú tại tổ dân phố 5, thị trấn Plei Kần).

- Việc đầu tư, nâng cấp, mở rộng các công trình cấp nước, thoát nước, thu gom, xử lý rác thải, vệ sinh môi trường và các công trình phúc lợi công cộng theo quy hoạch; trồng cây xanh, tạo mỹ quan đô thị tại trung tâm huyện:

+ Đầu tư, nâng cấp Chợ Trung tâm xã Pờ Y: Đã hoàn thiện hồ sơ đầu tư. Hiện nay, UBND xã Pờ Y đang triển khai thủ tục lựa chọn nhà thầu thi công xây dựng.

+ Nghĩa trang nhân dân xã Pờ Y: Đang hoàn thiện các thủ tục đầu tư theo quy định (*Đã chọn đơn vị tư vấn để khảo sát lập thủ tục đầu tư*).

+ Tiếp tục Cắt tĩa cây xanh tại các khuôn viên, công viên và các tuyến đường nội thị đảm bảo mỹ quan đô thị.

+ Tiếp tục triển khai thi công các công trình đường giao thông nội thị (*đường Chu Văn An, Đường quy hoạch trung tâm hành chính mới tuyến số 1, tuyến số 2, đường Nguyễn Sinh Sắc nói dài...*) để chỉnh trang đô thị theo kế hoạch đầu tư công.

+ Triển khai thi công đường xong đường Chu Văn An; Tiếp tục triển khai thi công các công trình đường giao thông nội thị (*Đường quy hoạch trung tâm hành chính mới tuyến số 2, đường Nguyễn Sinh Sắc nói dài, đường bao phía tây...*) để chỉnh trang đô thị theo kế hoạch đầu tư công.

- Về quản lý quy hoạch:

+ Phòng Kinh tế và Hạ tầng chủ trì, phối hợp UBND thị trấn Plei Kần và UBND xã Đăk Xú rà soát một số vị trí thuộc Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng thị trấn Plei Kần đến năm 2030. Ngày 19/4/2019, UBND huyện ban hành Công văn số 494/UBND-TH đề nghị UBND tỉnh Kon Tum, Sở Xây dựng điều chỉnh theo quy định. Ngày 26/4/2019, Sở Xây dựng phối hợp với huyện đi kiểm tra thực địa đã thống nhất đề nghị UBND tỉnh quyết định điều chỉnh, trong đó có Quy hoạch vị trí xây dựng chợ mới thị trấn Plei Kần.

+ Đang tiến hành lập Đồ án Quy hoạch chung đô thị Ngọc Hồi trên phạm vi toàn huyện và Lập đề án đề nghị công nhận Khu vực dự kiến thành lập thị xã Ngọc Hồi đạt tiêu chuẩn đô thị loại IV.

+ Phòng Kinh tế và Hạ tầng chủ trì, phối hợp UBND các xã rà soát Đồ án quy hoạch xây dựng nông thôn mới để tham mưu UBND huyện lấy ý kiến Sở Xây dựng để điều chỉnh quy hoạch cho phù hợp với tình hình phát triển kinh tế xã hội của địa phương.

+ UBND tỉnh đã cho ý kiến thống nhất về vị trí quy hoạch nghĩa trang nhân dân xã Pờ Y⁽³⁾, UBND huyện đã cập nhật vị trí vào quy hoạch xây dựng nông thôn mới xã Pờ Y⁽⁴⁾. Hiện nay đã chọn đơn vị khảo sát lập dự án đầu tư theo quy định.

3. Về công tác quản lý nhà nước về đô thị:

⁽³⁾ Văn bản số 681/UBND-HTKT ngày 28/3/2019 của UBND tỉnh.

⁽⁴⁾ Văn bản số 446/UBND-TH ngày 08/4/2019 của UBND huyện.

Ngày 11/4/2019, UBND huyện ban hành Quyết định số 160/Đ-UBND về ban hành Quy chế phối hợp quản lý trật tự xây dựng, đô thị trên địa bàn đô thị loại IV, huyện Ngọc Hồi. Ngày 17/4/2019, UBND huyện ban hành Quyết định số 162/QĐ-UBND về việc ban hành Phương án lập lại trật tự đô thị Khu vực xung quanh Chợ thị trấn Plei Kần.

UBND huyện Ngọc Hồi báo đề Sở Xây dựng tỉnh Kon Tum biết, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Sở Xây dựng tỉnh Kon Tum;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Lãnh đạo VP. HĐND-UBND huyện;
- Phòng TC-KH;
- Phòng KT&HT;
- Trang TTĐT huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Lưu: VT-TH.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Mai Văn Hữu