

Số: /QĐ-UBND

Ngọc Hồi, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất do người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NGỌC HỒI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Khoản 2 và Điểm e, Khoản 5, Điều 82; Điểm b, Khoản 2 Điều 83 Luật Đất đai năm 2024 và Điều 33 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Phòng Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 216/TTr-TNMT ngày 03 tháng 6 năm 2025 về việc đề nghị thu hồi đất do người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 32428 m² đất rừng phòng hộ của ông **A Hạ**, thường trú tại thôn Nông Nhảy II, xã Đăk Nông, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum, thuộc một phần thửa đất số 31, tờ bản đồ số 01, vị trí thửa đất tại Tiểu khu 167, xã Đăk Nông, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum thuộc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 985284 do Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi cấp ngày 21 tháng 8 năm 2006.

Lý do thu hồi: do người sử dụng đất là ông A Hạ có đơn xin tự nguyện trả lại đất đề ngày 29 tháng 5 năm 2025.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đăk Nông có trách nhiệm giao quyết định này cho ông A Hạ; trường hợp ông A Hạ không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã

Đăk Nông và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Nông Nhảy II, xã Đăk Nông;

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện Ngọc Hồi;

3. Phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện Ngọc Hồi có trách nhiệm chuyển hồ sơ đến Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Ngọc Hồi để thực hiện nhiệm vụ theo quy định;

4. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Ngọc Hồi có trách nhiệm cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai và chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định;

5. Ủy ban nhân dân xã Đăk Nông có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Trang TTĐT huyện;
- Lưu: VT, TH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Cao Bảo Việt