

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm Trợ giúp pháp lý Nhà nước và Đấu giá tài sản tỉnh Kon Tum (Địa chỉ: Số 211, đường Trần Hưng Đạo, phường Thống Nhất, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum).
- Tổ chức có tài sản đấu giá: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Ngọc Hồi (Địa chỉ: 990 Đường Hùng Vương, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum).
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 29 thửa đất ở trên địa bàn thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum (Trong đó có: 20 thửa đất thuộc công trình Mở rộng khu dân cư trung tâm hành chính mới, thôn 6, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi; 02 thửa đất riêng lẻ khu bệnh viện cũ – đường Nguyễn Huệ, đường quy hoạch (mới) thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi và 07 thửa đất trên địa bàn tổ dân phố 3, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi), với tổng diện tích là: 6.428,7m².
- Tổng giá khởi điểm: 13.475.478.000 đồng (Mười ba tỷ bốn trăm bảy mươi lăm triệu bốn trăm bảy mươi tám nghìn đồng) (Mỗi thửa đất tổ chức một phiên đấu giá, người tham gia đấu giá có thể đăng ký mua một thửa đất hoặc nhiều thửa đất).
(Chi tiết từng thửa đất tại hồ sơ mời tham gia đấu giá).
- Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày thông báo đấu giá tài sản đến ngày 20/5/2025 (trong giờ hành chính); địa điểm xem tài sản/nơi có tài sản đấu giá tại: Các thửa đất đấu giá trên địa bàn thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tham khảo hồ sơ mời tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đấu giá đến 09 giờ 00 phút ngày 23/5/2025 (trong giờ hành chính) tại: Trung tâm Trợ giúp pháp lý Nhà nước và Đấu giá tài sản tỉnh Kon Tum và Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.
- Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến 10 giờ ngày 23/5/2025 (trong giờ hành chính) tại: Trung tâm Trợ giúp pháp lý Nhà nước và Đấu giá tài sản tỉnh Kon Tum (Số 211 Trần Hưng Đạo, phường Thống Nhất, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum).

- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu vào lúc 08 giờ 30 phút, ngày 28 tháng 5 năm 2025, Tại: Hội trường chung Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

- Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Mỗi thửa (lô) đất tổ chức một cuộc đấu giá; Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá, không quá 5 vòng trả giá, nếu vòng đấu giá thứ 5 có từ 2 người trở lên trả giá cao nhất và bằng nhau thì đấu giá viên tổ chức bốc thăm để chọn ra người trúng đấu giá; Hình thức trả giá: Giá phải trả = Giá khởi điểm + tối thiểu ít nhất 01 bước giá (Không quy định trả giá tối đa); Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người được đăng ký tham gia đấu giá: Là cá nhân có đủ năng lực hành vi dân sự và thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất ở theo quy định tại Điều 119, Điều 125 Luật đất đai năm 2024, phải đăng ký tham gia đấu giá, nộp hồ sơ đấu giá, nộp tiền đặt trước theo quy định tại Điều 38, Điều 39 Luật đấu giá tài sản và không thuộc trường hợp không được tham gia đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật hiện hành. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

Để biết thêm chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Trợ giúp pháp lý Nhà nước và Đấu giá tài sản tỉnh Kon Tum (Địa chỉ: Số 211, đường Trần Hưng Đạo, phường Thống Nhất, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum), số điện thoại: 0260.3911.069 - 02603.881.181 - 0982.449.116./.

Nơi nhận:

- Công Đấu giá tài sản quốc gia (đăng ngày 06/5/2025 và ngày 09/5/2025);
- Báo Thanh niên (đăng ngày 06/5/2025);
- Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Ngọc Hồi (Đề niêm yết);
- Trung tâm TGPLNN & Đấu giá tài sản và nơi tổ chức phiên đấu giá (Đề niêm yết);
- Trụ sở UBND huyện Ngọc Hồi (đề niêm yết);
- Trụ sở UBND thị trấn Plei Kần (đề niêm yết);
- Hội trường chung UBND huyện Ngọc Hồi (đề niêm yết);
- Cổng thông tin điện tử Sở Tư pháp (Đề đăng tải);
- Người đăng ký tham gia đấu giá (Kèm hồ sơ);
- Lưu: VT, HS/TGPL&ĐGTS.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Văn Đang