

Số: ~~168~~/BC-UBND

Ngọc Hồi, ngày 12 tháng 9 năm 2019

BÁO CÁO

Tiến độ thực hiện xây dựng đề án thành lập thị xã Ngọc Hồi và các phường thuộc thị xã Ngọc Hồi (Tính đến 15/9/2019)

Thực hiện Công văn số 1979/SNV-XDCQ&CTTN, ngày 29/8/2019 của Sở Nội vụ tỉnh Kon Tum “v/v báo cáo tình hình, kết quả triển khai tham mưu xây dựng đề án thành lập thị xã Ngọc Hồi và các phường thuộc thị xã Ngọc Hồi”, Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi báo cáo như sau:

I. Những nhiệm vụ đã thực hiện:

1. Lập đề án thị xã Ngọc Hồi và các phường:

- Tham mưu Ban Thường vụ Huyện uỷ thành lập Tổ Chỉ đạo thành lập thị xã Ngọc Hồi (Quyết định số 2089-QĐ/HU, ngày 08/5/2019) và Ban Chỉ đạo đã thành lập Tổ giúp việc (Quyết định số 2090-QĐ/TCD, ngày 08/5/2019 và Quyết định số 03-QĐ/TCD, ngày 14/6/2019);

- Đã tiến hành đánh giá, rà soát điều kiện, tiêu chuẩn và Ban Thường vụ Huyện uỷ kết luận về phương án quy hoạch chung đô thị Ngọc Hồi (Thông báo Kết luận số 899-TB/HU, ngày 04/7/2019; phương án thành lập thị xã Ngọc Hồi và các phường thuộc thị xã Ngọc Hồi (Thông báo Kết luận số 898-TB/HU, ngày 04/7/2019). Theo đó, tiến hành các thủ tục đề nghị thành lập thị xã Ngọc Hồi gồm 04 phường và 04 xã trên cơ sở giữ nguyên trạng diện tích tự nhiên và dân số 08 đơn vị hành chính cấp xã của huyện Ngọc Hồi (04 phường: Plei Kần, Đăk Xú, Pờ Y, Đăk Kan và 04 xã: Sa Loong, Đăk Nông, Đăk Dục, Đăk Ang);

- Tổ chức Hội nghị tham vấn ý kiến về nhiệm vụ xây dựng Đề án quy hoạch chung đô thị Ngọc Hồi;

- Đã phối hợp với Sở Xây dựng, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh để thống nhất ý kiến đề xuất UBND tỉnh kiến nghị với Chính phủ về đề nghị điều chỉnh quy hoạch Khu kinh tế CKQT Pờ Y (giảm còn 15.000ha);

- Chỉ đạo các cơ quan, đơn vị, địa phương thu thập, đánh giá số liệu trên các lĩnh vực phục vụ xây dựng Đề án thành lập thị xã Ngọc Hồi và các phường thuộc thị xã Ngọc Hồi;

- Phòng Kinh tế-Hạ tầng đang phối hợp với đơn vị tư vấn thu thập, xử lý số liệu phục vụ đề án quy hoạch chung đô thị Ngọc Hồi và đánh giá tiêu chuẩn đô thị loại IV;

- Phòng Nội vụ đang phối hợp với đơn vị tư vấn thu thập, xử lý số liệu phục vụ đề án thành lập thị xã Ngọc Hồi và các phường thuộc thị xã Ngọc Hồi (Có phụ lục đánh giá sơ bộ kèm theo)

2. Đề án quy hoạch chung đô thị Ngọc Hồi (đô thị Plei Kần mở rộng):

Định hướng thành lập thị xã Ngọc Hồi trên diện tích toàn huyện Ngọc Hồi, không làm thay đổi đơn vị hành chính và địa giới hành chính gồm: 4 phường, 4 xã (thị trấn Pleikần giữ nguyên thành lập 1 phường; Toàn xã Đăk Xú thành lập 01 phường; toàn xã Pờ Y thành lập 01 phường; Toàn xã Đăk Kan thành lập 01 phường; 4 xã là Đăk Dục, Đăk Nông; Đăk Ang; Sa Loong).

UBND tỉnh đã có văn bản thống nhất chủ trương cho lập quy hoạch chung đô thị Ngọc Hồi (đô thị Plei Kần mở rộng) làm cơ sở cho việc lập Đề án đề nghị công nhận Khu vực dự kiến thành lập thị xã Ngọc Hồi đạt tiêu chí đô thị loại IV, phù hợp với điều 2 Nghị quyết 1210/2016/UBTVQH13 của Ủy Ban thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị (Công văn số 1938/UBND-HTKT ngày 31 tháng 7 năm 2019 của UBND tỉnh Kon Tum).

UBND huyện đang triển khai Lập quy hoạch chung đô thị Ngọc Hồi (đô thị Plei Kần mở rộng) trên diện tích toàn huyện là 83.396,2 ha, để lập đề án đề nghị công nhận Khu vực dự kiến thành lập thị xã Ngọc Hồi đạt tiêu chí đô thị loại IV trên phạm vi toàn huyện Ngọc Hồi. Tuy nhiên, hiện nay trên địa bàn huyện có Khu Kinh tế Cửa khẩu Quốc tế Bờ Y quy hoạch 70.438ha nằm diện tích 7 xã, thị trấn của huyện (trừ xã Đăk Ang). Việc lập quy hoạch chung đô thị sẽ chồng lên quy hoạch Khu Kinh tế Cửa khẩu Quốc tế Bờ Y, trong lúc đó quy hoạch chung Khu Kinh tế Cửa khẩu Quốc tế Bờ Y Thủ tướng Chính phủ phê duyệt, mặt khác định hướng phát Khu kinh tế Cửa khẩu khác với định hướng phát triển đô thị. Do đó sẽ vướng mắc trong quá trình lập và phê duyệt quy hoạch chung đô thị Ngọc Hồi. Tuy nhiên, hiện nay, UBND tỉnh đã hoàn chỉnh hồ sơ đề nghị điều chỉnh quy hoạch phát triển Khu Kinh tế Cửa khẩu Quốc tế Bờ Y từ 70.438 ha xuống còn 15.000 ha trình Thủ tướng Chính phủ và Bộ Kế hoạch và Đầu tư (Công văn số 2053/UBND-HTKT ngày 08/8/2019 của UBND tỉnh Kon Tum).

3. Đề án đề nghị công nhận Khu vực dự kiến thành lập thị xã Ngọc Hồi đạt tiêu chí đô thị loại IV

UBND huyện thực hiện song song với việc lập Đề án quy hoạch chung đô thị Ngọc Hồi (thị trấn Plei Kần mở rộng). Hiện nay đã thực hiện xong công tác lập dự toán và chọn đơn vị tư vấn thực hiện. Đơn vị tư vấn đang tiến hành khảo sát thu thập số liệu để lập Đề án đề nghị công nhận Khu vực dự kiến thành lập thị xã Ngọc Hồi đạt tiêu chí đô thị loại IV.

II. Những nhiệm vụ thực hiện trong thời gian tới

- Đẩy nhanh tiến độ thực hiện quy trình xây dựng và phê duyệt quy hoạch chung đô thị Ngọc Hồi;

- Khảo sát, đánh giá tiêu chuẩn đô thị loại IV, có kế thừa khu vực đô thị loại IV đã được Bộ Xây dựng công nhận tại Quyết định 129/QĐ-BXD, ngày 02/02/2015;

- Tiếp tục xây dựng và hoàn thiện hồ sơ đề án thành lập thị xã Ngọc Hồi và các phường thuộc thị xã Ngọc Hồi.

III. Khó khăn, vướng mắc, đề xuất:

- Việc điều xin chủ trương của Chính phủ điều chỉnh quy hoạch Khu kinh tế CKQT Pờ Y xuống còn 15.000ha là cơ sở để tiến hành lập và phê duyệt quy hoạch chung đô thị Ngọc Hồi, từ đó tiến hành đánh giá khu vực nội thị theo tiêu chuẩn đô thị loại IV (có kế thừa khu vực thị trấn Plei Kần mở rộng đã được công nhận Bộ Xây dựng công nhận đạt tiêu chuẩn đô thị loại IV). Đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo các cơ quan, đơn vị liên quan phối hợp, tham mưu UBND tỉnh tăng cường tiếp xúc, làm việc với các Bộ có liên quan đẩy nhanh tiến độ xin chủ trương của Chính phủ về điều chỉnh diện tích quy hoạch Khu kinh tế CKQT Pờ Y xuống còn 15.000ha.

- Về nội dung tính “Mức tăng trưởng kinh tế trung bình 3 năm gần nhất” theo quy định tại Nghị quyết 1211 của UBTWQH, Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi đã có kiến nghị UBND tỉnh chỉ đạo Cục Thống kê tỉnh Kon Tum hướng dẫn. Tuy nhiên, tại văn bản số 114/CTK-TH, ngày 03/7/2019, Cục Thống kê trả lời, theo Quyết định số 54/QĐ-TTg, ngày 19/12/2016, cấp huyện không có nội dung và phương pháp tính GRDP. Đề nghị UBND tỉnh có ý kiến các cơ quan Trung ương để có hướng tháo gỡ, vì đây là một trong các tiêu chí để thành lập Thị xã ./.

Nơi nhận:

- Sở Nội vụ;
- TT HU;
- BCD cấp huyện;
- TGV cho BCD;
- Phòng Nội vụ;
- Trang TTĐT huyện
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



[Handwritten signature in blue ink]

Châu Ngọc Lân

DIỆN TÍCH, DÂN SỐ HUYỆN NGỌC HÒI
(Tính đến 31/12/2018)

TT	Tên phường/xã	Diện tích (ha)	Dân số (người)	Ghi chú
1	Phường Plei Kần	2,510.62	18,531.0	
2	Phường Đắk Xú	12,218.97	6,679.0	
3	Phường Bờ Y	9,481.09	7,738.0	
4	Phường Đắk Kan	9,329.47	5,119.0	
5	Xã Sa Loong	18,197.09	5,466.0	
6	Xã Đắk Ang	13,974.63	4,615.0	
7	Xã Đắk Dục	8,648.66	5,224.0	
8	Xã Đắk Nông	9,575.68	3,687.0	
Tổng cộng		83,936.21	57,059.0	



PHỤ LỤC

Đánh giá tiêu chuẩn công nhận thị xã Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum (đến tháng 15/9//2019)

Nội dung	Tiêu chuẩn	Kết quả khảo sát	Đánh giá	Ghi chú
1. Quy mô dân số	Từ 100.000 người trở lên	57.059 người	Đạt	<i>Áp dụng Điểm b, Khoản 2, Điều 31, NQ 1211</i>
2. Diện tích tự nhiên	Từ 200km ² trở lên	839.36 km ²	Đạt	<i>Áp dụng Điểm c, Khoản 2, Điều 31. NQ 1211</i>
3. Đơn vị hành chính trực thuộc	a) Số đơn vị hành chính cấp xã trực thuộc có từ 10 đơn vị trở lên;	08 đơn vị	Đạt	<i>Áp dụng Điểm c, Khoản 2, Điều 31. NQ 1211</i>
	b) Tỷ lệ số phường trên tổng số đơn vị hành chính cấp xã từ 50% trở lên.	50% (4/8 đơn vị)	Đạt	

4. Đô thị	Đã được công nhận là đô thị loại III hoặc loại IV;		Chưa đánh giá	Đang khảo sát, đánh giá đề đề nghị công nhận đô thị loại IV
5. Cơ cấu và trình độ phát triển kinh tế - xã hội	<i>(Theo Phụ lục)</i>		Đạt	Đạt 6/6 chỉ tiêu



PHỤ LỤC

(Đánh giá tình hình KT-XH, Thu nhập, lao động phi nông nghiệp, tính đến ngày 15/9/2019)

TT	Chỉ tiêu	Thị xã Ngọc Hồi	Ghi chú						
1	Cân đối thu chi ngân sách	Đủ	Đạt						
2	Thu nhập bình quân đầu người năm so với cả nước (lần) năm 2018	0.89 (lần)	Cả nước 45,12 triệu đồng/người Huyện Ngọc Hồi 40 triệu đồng/người (ước tính)						
3	Mức tăng trưởng kinh tế trung bình 3 năm gần nhất (%)	Đạt bình quân của tỉnh Kon Tum 7,75% Huyện Ngọc Hồi tạm tính giá trị bình quân quy mô nền kinh tế trong 03 năm gần nhất: 10,96%	Tỉnh Kon Tum: năm 2016: đạt 8,07; năm 2017 đạt 7,68; năm 2018 đạt 8,10% Huyện Ngọc Hồi (tạm tính): năm 2016 đạt 8,09%; năm 2017 đạt 16,4%; năm 2018 đạt 8,4%						
4	Tỷ lệ hộ nghèo trung bình 3 năm gần nhất (%)	Bình quân của tỉnh Kon Tum 20,20% Huyện Ngọc Hồi 7,30%	Đạt Tỉnh Kon Tum – Ngọc Hồi <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td>Năm 2016: 23,03%</td> <td>8,93%</td> </tr> <tr> <td>Năm 2017: 20,30%</td> <td>7,09%</td> </tr> <tr> <td>Năm 2018: 17,29%</td> <td>5,88%</td> </tr> </table>	Năm 2016: 23,03%	8,93%	Năm 2017: 20,30%	7,09%	Năm 2018: 17,29%	5,88%
Năm 2016: 23,03%	8,93%								
Năm 2017: 20,30%	7,09%								
Năm 2018: 17,29%	5,88%								



5	Tỷ trọng công nghiệp, xây dựng và dịch vụ trong cơ cấu kinh tế	75%	Tỷ trọng công nghiệp, xây dựng và dịch vụ năm 2018 đạt 83,2% trong cơ cấu kinh tế. (Cụ thể: Nông, lâm, thủy sản: 16,7%; Công nghiệp, xây dựng: 29.5%; Thương mại, dịch vụ: 53,7%)
6	Tỷ lệ lao động phi nông nghiệp nội thành, nội thị, thị trấn, quận và phường	75%	<p style="text-align: center;">Đạt</p> <p style="text-align: center;">75.50%</p> <p style="text-align: center;">Đạt</p>

