

Số: 12 /TB-TCKH

Ngọc Hồi, ngày 26 tháng 10 năm 2018

THÔNG BÁO
Công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 362/QĐ-UBND ngày 18 tháng 07 năm 2018 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc Trụ sở (cũ) Kho bạc Nhà nước huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 1165/QĐ-UBND ngày 25 tháng 10 năm 2018 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt giá khởi điểm để bán đấu giá tài sản trên đất và chuyển nhượng quyền sử dụng đất Trụ sở (cũ) Kho bạc Nhà nước huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

Phòng Tài chính - Kế hoạch tiến hành Thông báo về lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản trên đất và chuyển nhượng quyền sử dụng đất Trụ sở (cũ) Kho bạc Nhà nước huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum cho các Công ty hoạt động dịch vụ đấu giá tài sản tham gia lựa chọn. Nội dung cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá

1.1. Tên người có tài sản đấu giá: UBND huyện Ngọc Hồi

Đơn vị được giao nhiệm vụ tổ chức thực hiện: Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Ngọc Hồi.

1.2. Địa chỉ: Thôn 6, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá

2.1. Tên tài sản, số lượng tài sản đấu giá:

STT	Tên tài sản	Địa chỉ thửa đất	Số lượng (thửa)	Diện tích (m ²)	Tổng giá trị (đồng)
1	Quyền sử dụng đất trụ sở Kho bạc (cũ)	TDP 1, TT.Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum	01	1.879,5 m ²	12.024.000.000
2	Giá trị nhà cửa, vật kiến trúc	TDP 1, TT.Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum	01	397,2m ²	826.000.000
	Tổng cộng:				12.850.000.000

2.2. Chất lượng tài sản:

- Hiện trạng đất: Không tranh chấp.
- Mục đích sử dụng đất: Đất thương mại dịch vụ.
- Phương thức bán tài sản: Đấu giá (*bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo hình thức cho thuê đất 50 năm*).

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 12.850.000.000 đồng

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản (*hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá*)

4.1. Bản cam kết của tổ chức đấu giá về tiến độ, cơ sở vật chất đủ điều kiện tổ chức bán đấu giá.

4.2. Phương án bán đấu giá khả thi, hiệu quả.

4.3. Hồ sơ pháp lý (*Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập, Bản sao chứng thực Chứng chỉ hành nghề đấu giá, Thẻ đấu giá viên...*).

4.4. Bản mô tả uy tín, năng lực, kinh nghiệm, thời gian hoạt động.

4.5. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp.

4.6. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố hoặc Quyết định công bố danh sách đấu giá viên, tên tổ chức đấu giá tài sản hoặc các văn bản tương đương.

** Lưu ý: Hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá làm thành 05 bộ in bìa đóng thành quyển. Các văn bản kèm theo là bản gốc hoặc bản sao.*

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá

5.1. Thời gian: **Từ ngày 26/10/2018 đến hết ngày 01/11/2018** (*Giờ hành chính các ngày làm việc*).

5.2. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Tại phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

- Địa chỉ: Thôn 6, Thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

Điện thoại: 0260.3832138.

Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Ngọc Hồi thông báo đến các tổ chức đấu giá tài sản biết, có nhu cầu tổ chức đấu giá nộp hồ sơ đăng ký để phòng Tài chính - Kế hoạch xem xét lựa chọn thực hiện đấu giá tài sản trên đất và chuyển nhượng quyền sử dụng đất Trữ sở (cũ) Kho bạc Nhà nước huyện Ngọc Hồi theo quy định.

Thông báo này được đăng trên Cổng thông tin điện tử Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi./.

Nơi nhận:

- UBND huyện (báo cáo);
- Công TTĐT huyện (thông báo);
- Lưu: VT-TCKH.



TRƯỞNG PHÒNG

Phạm Thanh Tâm