

## THÔNG BÁO

### **Kết luận của đồng chí Trần Văn Chí - Chủ tịch UBND huyện tại cuộc họp Tổ chỉ đạo liên ngành kiểm tra, rà soát, xử lý, các vi phạm trong hoạt động xây dựng huyện Ngọc Hồi**

Ngày 08 tháng 3 năm 2018, tại Hội trường Ủy ban nhân dân huyện, đồng chí Trần Văn Chí - Chủ tịch UBND huyện kiêm Tổ chỉ đạo liên ngành kiểm tra, rà soát, xử lý, các vi phạm trong hoạt động xây dựng trên địa bàn huyện Ngọc Hồi (sau đây gọi là Tổ chỉ đạo) đã chủ trì cuộc họp để đánh giá kết quả thực hiện thực hiện công tác kiểm tra, rà soát, xử lý, các vi phạm trong hoạt động xây dựng trên địa bàn huyện năm 2017 và triển khai chương trình công tác trọng tâm năm 2018. Tham dự họp có lãnh đạo các cơ quan đơn vị là thành viên Tổ chỉ đạo và thành viên Tổ giúp việc của Tổ chỉ đạo,

Sau khi nghe lãnh đạo Phòng Kinh tế và Hạ tầng (cơ quan TT Tổ chỉ đạo) thông qua báo cáo kết quả thực hiện kiểm tra, rà soát, xử lý, các vi phạm trong hoạt động xây dựng năm 2017 và ý kiến tham gia thảo luận của các đồng chí tham dự, Đồng chí Trần Văn Chí - Chủ tịch UBND huyện kiêm Tổ trưởng Tổ chỉ đạo kết luận:

#### **1. UBND các xã: Đăk Dục, Đăk Nông, Đăk Kan, Đăk Xú, Bờ Y, Sa Loong:**

- Tổ chức kiểm tra, rà soát và đề nghị các hộ dân trên địa bàn đã xây dựng nhà ở phù hợp với đất ở nhưng chưa thực hiện chuyển mục đích đất (nông nghiệp hoặc đất khác) thì khẩn trương hướng dẫn, đôn đốc các hộ gia đình thực hiện chuyển mục đích sử dụng đất thành đất thổ ở theo quy hoạch đã được phê duyệt.

- Chủ trì, phối hợp với phòng Kinh tế và Hạ tầng và các đơn vị liên quan tổ chức rà soát quy hoạch và báo cáo cụ thể các vị trí cần điều chỉnh quy hoạch xây dựng nông thôn mới trên địa bàn đối với những vị trí đã hình thành cụm dân cư, khu dân cư nhưng không phù hợp quy hoạch là đất ở (nêu rõ lý do điều chỉnh, nội dung điều chỉnh phải đúng theo tiêu chuẩn quy định về quy hoạch hiện hành). Sau khi tổ chức kiểm tra, rà soát thì lập thủ tục đề tham mưu, đề nghị UBND huyện xem xét điều chỉnh quy hoạch cho phù hợp với tình hình thực tế đang sử dụng. Hoàn thành trước **tháng 6/2018**.

- Đối với UBND các xã: Đăk Nông, Đăk Kan, Bờ Y: Phối hợp với các đơn vị liên quan xử lý dứt điểm các nhà kho, xưởng chứa nông lâm sản xây dựng trên đất nông nghiệp trên địa bàn quản lý hoặc đề xuất xử lý theo thẩm quyền, đặc biệt là các kho, xưởng đã được các Đoàn kiểm tra liên ngành của tỉnh, huyện đã kiểm

tra và đã có yêu cầu xử lý vi phạm. Hoàn thành và báo cáo UBND huyện (*quan văn phòng HĐND và UBND*) trước **ngày 08/4/2018**.

- Đối với UBND xã Sa Loong tổ chức rà soát, kiểm tra các hộ dân trên địa bàn sử dụng đất bị nhầm lẫn vị trí giữa các hộ sử dụng đất với nhau. Báo cáo UBND huyện trong **tháng 5/2018** để biết, chỉ đạo.

**2. UBND xã Đăk Ang:** Tổ chức kiểm tra, rà soát và đề nghị các hộ dân trên địa bàn đã xây dựng nhà ở phù hợp với đất ở nhưng chưa thực hiện chuyển mục đích đất (*nông nghiệp hoặc đất khác*) thì khẩn trương hướng dẫn, đôn đốc các hộ gia đình thực hiện chuyển mục đích sử dụng đất thành đất thổ ở theo quy hoạch đã được phê duyệt.

### **3. UBND thị trấn Plei Kần:**

- Tổ chức kiểm tra, rà soát và đề nghị các hộ dân trên địa bàn đã có nhà ở nhưng chưa chuyển mục đích đất nông nghiệp thành đất thổ cư phù hợp quy hoạch đã được phê duyệt đối với tuyến đường Đinh Tiên Hoàng; đồng thời, tổ chức kiểm tra hiện trạng sử dụng đất tại khu vực quy hoạch đất Công viên (*khu vực trồng cây Hồng đường Hai Bà Trưng*) và tham mưu, đề xuất UBND huyện giải pháp quản lý, sử dụng đất tại khu vực này.

- Tiếp tục tổ chức ra quân lập lại trật tự xây dựng, vỉa hè đô thị trên địa bàn thị trấn theo Phương án đã được UBND huyện phê duyệt.

- Kiểm tra, rà soát các hộ dân tự ý đổ đất lấn chiếm các khe suối trên địa bàn thị trấn, nhất là tại các khu vực đường Nguyễn Văn Linh và đường bao phía Tây, ... để xử lý hoặc đề xuất hướng xử lý theo thẩm quyền. Hoàn thành và báo cáo cụ thể việc kiểm tra xử lý về UBND huyện (*quan văn phòng HĐND và UBND*) trước **ngày 08/4/2018**.

### **4. Phòng Tài nguyên và Môi trường:**

- Khẩn trương kiểm tra hồ sơ thu hồi đất, bồi thường công trình Đường liên xã Đăk Kan-Sa Loong để thực hiện chỉnh lý biến động sử dụng đất cho các hộ gia đình đã được bồi thường khi nhà nước thu hồi đất để thi công công trình.

- Phối hợp với phòng Tài chính, Hội đồng bồi thường hỗ trợ và Tái định cư huyện, UBND các xã, thị trấn: Rà soát, củng cố hồ sơ, tài liệu liên quan đến tất cả các dự án, công trình xây dựng trên địa bàn huyện có đền bù, thu hồi đất để lưu trữ và để cung cấp thông tin cho các đơn vị khi có yêu cầu.

### **5. Phòng Kinh tế và Hạ tầng (cơ quan Thường trực Tổ chỉ đạo)**

- Giúp UBND các xã trong việc kiểm tra, rà soát vị trí cần điều chỉnh quy hoạch xây dựng nông thôn mới trên địa bàn các xã đối với những vị trí phù hợp đất ở đề xuất, tham mưu UBND huyện điều chỉnh theo quy định.

- Chủ trì, phối hợp với phòng Văn hóa và Thông tin, UBND xã Đăk Xú: Tổ chức lập bản vẽ chi tiết để đề xuất quy hoạch sử dụng tại khu vực Sân vận động huyện Ngọc Hồi. Hoàn thành và báo cáo UBND huyện **trước ngày 20/3/2018**.

- Giúp UBND các xã, thị trấn xử lý dứt điểm các trường hợp xây dựng vi phạm hành lang an toàn đường bộ trên địa bàn quản lý mà đã được các cơ quan chức năng phát hiện và yêu cầu xử lý.

- Tiếp thu ý kiến tham gia tại cuộc họp và ý kiến của các đơn vị thành viên ban chỉ đạo bổ sung hoàn chỉnh tham mưu ban hành Quyết định kiện toàn Tổ chỉ đạo, Tổ giúp việc, Quy chế hoạt động liên ngành kiểm tra, rà soát, xử lý, các vi phạm trong hoạt động xây dựng huyện Ngọc Hồi năm 2018.

**6. UBND các xã, thị trấn:** Thực hiện xử lý dứt điểm các trường hợp xây dựng vi phạm hành lang an toàn đường bộ trên địa bàn quản lý mà đã được các cơ quan chức năng phát hiện và yêu cầu xử lý. Trường hợp, có khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai thực hiện thì kịp thời tham mưu, đề xuất cấp có thẩm quyền xử lý.

Văn phòng HĐND và UBND huyện thông báo đến các cơ quan, đơn vị được biết thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- TT Huyện ủy (thay b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện (b/c);
- UBMTTQ Việt Nam huyện;
- Thành viên Ban chỉ đạo;
- Thành viên Tổ giúp việc;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, TH.

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Phan Thanh Tùng**