

CỤC THUẾ TỈNH KON TUM
CHI CỤC THUẾ HUYỆN
NGỌC HỒI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 219 /CCT-NV
V/v hướng dẫn nội dung
Quyết định số 22/2020/QĐ-TTg
ngày 10/8/2020 của Thủ tướng
Chính Phủ

Ngọc Hồi, ngày 14 tháng 9 năm 2020

Kính gửi: Hộ gia đình, cá nhân thuê đất trên địa bàn huyện Ngọc Hồi

Ngày 10/8/2020, Thủ tướng Chính phủ ban hành Quyết định số 22/2020/QĐ-TTg về việc giảm tiền thuê đất của năm 2020 đối với các đối tượng bị ảnh hưởng bởi dịch Covid-19 theo Nghị quyết số 84/NQ-CP ngày 29/5/2020 của Chính phủ;

Để người nộp thuế (NNT) nắm bắt đầy đủ về đối tượng được giảm tiền thuê đất, mức giảm, hồ sơ và trình tự, thủ tục giảm tiền thuê đất của năm 2020 đúng quy định, Chi cục Thuế huyện Ngọc Hồi hướng dẫn như sau:

1. Về đối tượng áp dụng

Doanh nghiệp, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân đang được Nhà nước cho thuê đất trực tiếp theo Quyết định hoặc Hợp đồng của cơ quan nhà nước có thẩm quyền dưới hình thức trả tiền thuê đất hàng năm phải ngừng sản xuất kinh doanh từ 15 ngày trở lên do ảnh hưởng của dịch Covid-19.

2. Về mức giảm tiền thuê đất

- Giảm 15% tiền thuê đất phải nộp của năm 2020 đối với người thuê đất quy định tại Điều 2 Quyết định số 22/2020/QĐ-TTg; không thực hiện giảm trên số tiền thuê đất còn nợ của các năm trước năm 2020 và tiền chậm nộp (nếu có).

- Quy định này áp dụng cho cả trường hợp người thuê đất có nhiều hoạt động sản xuất kinh doanh khác nhau nhưng chỉ ngừng một hoạt động sản xuất kinh doanh tại khu đất, thửa đất đang được Nhà nước cho thuê đất trực tiếp.

3. Về hồ sơ giảm tiền thuê đất

- Giấy đề nghị giảm tiền thuê đất năm 2020 theo Mẫu tại Phụ lục ban hành kèm theo Quyết định 22/2020/QĐ-TTg (*có Mẫu kèm theo*).

Người thuê đất chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính trung thực, chính xác của thông tin và đề nghị giảm tiền thuê đất của mình, đảm bảo đúng đối tượng được giảm tiền thuê đất theo quy định tại Quyết định số 22/2020/QĐ-TTg.

- Quyết định cho thuê đất hoặc Hợp đồng thuê đất của cơ quan nhà nước có thẩm quyền (bản sao).

4. Việc nộp Hồ sơ theo quy định tại Điều 5 Quyết định số 22/2020/QĐ-TTg

- Người thuê đất nộp 01 bộ hồ sơ đề nghị giảm tiền thuê đất (bằng phương thức điện tử hoặc phương thức khác) cho cơ quan thuế, Ban Quản lý Khu kinh tế ... theo quy định của pháp luật đến hết ngày 31/12/2020 (trường hợp nộp hồ sơ sau ngày 31/12/2020 thì không được giảm tiền thuê đất theo quy định).

- Đối với cá nhân/hộ gia đình được UBND huyện Ngọc Hồi cho thuê đất có đủ điều kiện được giảm tiền thuê đất theo quy định thì nộp hồ sơ tại Chi cục Thuế huyện Ngọc Hồi.

5. Trình tự, thủ tục giảm tiền thuê đất thực hiện theo đúng quy định tại Điều 5 Quyết định 22/2020/QĐ-TTg

Trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc, NNT liên hệ đến Chi cục Thuế huyện Ngọc Hồi (Đội Nghiệp vụ Quản lý thuế, số điện thoại 0260.3881.599; Địa chỉ: Đường N5, thôn 7, thị trấn PleiKần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum) để được hướng dẫn./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đội KTT, LX-TT;
- Lưu: VT, NV (4b).



Phạm Thanh Sơn

