

Số: /QĐ-UBND

Ngọc Hòì, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để xây dựng công trình: Mở rộng đường bao phía Tây thị trấn Plei Kần (điểm đầu giao với đường Nguyễn Văn Linh, điểm cuối giao tại Km 0+882,5 đường bao phía Tây)

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NGỌC HÒI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 51/2014/QĐ-UBND ngày 26 tháng 9 năm 2014 của UBND tỉnh Kon Tum về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất khi thực hiện dự án đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 204/QĐ-UBND ngày 11 tháng 05 năm 2023 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Ngọc Hòì;

Căn cứ Quyết định số 2340/QĐ-UBND ngày 16 tháng 11 năm 2021 của UBND huyện Ngọc Hòì về việc triển khai chủ trương đầu tư dự án mở rộng đường bao phía Tây thị trấn Plei Kần (điểm đầu giao với đường Nguyễn Văn Linh, điểm cuối giao tại Km 0+882,5 đường bao phía Tây); Quyết định số 1036/QĐ-UBND ngày 31/8/2023 của UBND huyện Ngọc Hòì về việc triển khai điều chỉnh chủ

trương đầu tư Dự án mở rộng đường bao phía Tây thị trấn Plei Kàn (điểm đầu giao với đường Nguyễn Văn Linh, điểm cuối giao tại Km 0+882,5 đường bao phía Tây);

Căn cứ Quyết định số 686/QĐ-UBND ngày 26/05/2023 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc phê duyệt Kế hoạch thu hồi đất, điều tra khảo sát, đo đạc, kiểm đếm theo quy hoạch để thực hiện dự án: Mở rộng đường bao phía Tây thị trấn Plei Kàn (điểm đầu giao với đường Nguyễn Văn Linh, điểm cuối giao tại Km 0+882,5 đường bao phía Tây);

Căn cứ Thông báo số 128/TB-UBND ngày 29/05/2023 của UBND huyện Ngọc Hồi Thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Mở rộng đường bao phía Tây thị trấn Plei Kàn (điểm đầu giao với đường Nguyễn Văn Linh, điểm cuối giao tại Km 0+882,5 đường bao phía Tây);

Căn cứ Quyết định số 999/QĐ-UBND của UBND huyện Ngọc Hồi ngày 21/8/2023 về việc kiểm đếm bắt buộc;

Căn cứ Quyết định số 1225/QĐ-UBND của UBND huyện Ngọc Hồi ngày 04/10/2023 về việc cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc;

Căn cứ Quyết định số 1278/QĐ-UBND của UBND huyện Ngọc Hồi ngày 24/10/2023 về việc thành lập Ban thực hiện cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc và Tổ công tác thực hiện cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc;

Căn cứ Quyết định số 1289/QĐ-UBND ngày 26/10/2023 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc phê duyệt phương án tổ chức cưỡng chế thực hiện Quyết định kiểm đếm bắt buộc đối với hộ bà Nguyễn Thị Huệ (ông Đặng Văn Lý), trú tại Tổ dân phố 5, thị trấn Plei Kàn, huyện Ngọc Hồi để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình: Mở rộng đường bao phía Tây thị trấn Plei Kàn (điểm đầu giao với đường Nguyễn Văn Linh, điểm cuối giao tại Km 0+882,5 đường bao phía Tây);

Căn cứ Văn bản số 156-CV/BDVHU ngày 22/12/2023 của Ban Dân vận huyện ủy Ngọc Hồi về việc xác nhận việc thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi triển khai dự án đầu tư xây dựng công trình Mở rộng đường bao phía Tây thị trấn Plei Kàn (điểm đầu giao với đường Nguyễn Văn Linh, điểm cuối giao tại Km 0+882,5 đường bao phía Tây);

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 387/TTr-TNMT ngày 27 tháng 12 năm 2023 về việc thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình: Mở rộng đường bao phía Tây thị trấn Plei Kàn (điểm đầu giao với đường Nguyễn Văn Linh, điểm cuối giao tại Km 0+882,5 đường bao phía Tây).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 178,4 m² đất của ông **Đặng Văn Lý** (vợ là bà Nguyễn Thị Huệ) thuộc thửa đất số 31; tờ bản đồ địa chính số 10; loại đất đang sử dụng: đất

trồng cây hàng năm khác tại tổ dân phố 5, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án Mở rộng đường bao phía Tây thị trấn Plei Kần (điểm đầu giao với đường Nguyễn Văn Linh, điểm cuối giao tại Km 0+882,5 đường bao phía Tây)

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND thị trấn Plei Kần có trách nhiệm giao quyết định này cho ông **Đặng Văn Lý** (vợ là bà Nguyễn Thị Huệ); trường hợp ông **Đặng Văn Lý** (vợ là bà Nguyễn Thị Huệ) không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND thị trấn Plei Kần, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thị trấn Plei Kần.

2. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện có trách nhiệm thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp, chuyển giao cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện quản lý và chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện Ngọc Hồi.

4. Giao chủ đầu tư dự án, Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện, UBND thị trấn Plei Kần quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND thị trấn Plei Kần, Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện và cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch và các PCT UBND huyện;
- Trang TTĐT huyện;
- Lưu: VT, TH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Việt