

UBND HUYỆN NGỌC HỒI
BAN QLDA ĐẦU TƯ XD

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /CV-BQLDA
V/v đề nghị đăng tải, đưa tin và
thông báo bán đấu giá tài sản
quyền sử dụng đất trên địa bàn
huyện Ngọc Hồi năm 2024 đợt 1
(25 lô) còn lại

Ngọc Hồi, ngày tháng năm 2024

Kính gửi:

- Trang thông tin điện tử huyện Ngọc Hồi;
- Trung tâm văn hóa thể thao du lịch và truyền thông huyện.

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP, ngày 16/05/2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá;

Căn cứ Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 18/2022/QĐ-UBND ngày 15/6/2022 của UBND tỉnh Kon Tum ban hành quy định về tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất; đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc sở hữu Nhà nước để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 41/2023/QĐ-UBND ngày 11/8/2023 của UBND tỉnh Kon Tum về Sửa đổi, bổ sung một số điều quy định về tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất; đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc sở hữu Nhà nước để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 424/QĐ-UBND ngày 03/4/2023 của Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 464/QĐ-UBND ngày 12/4/2023 của Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi về việc đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 708/QĐ-UBND ngày 15/7/2024 của UBND huyện Ngọc Hồi về phê duyệt giá đất cụ thể, giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất trên địa bàn huyện năm 2024 đợt 1 (54 lô);

Căn cứ Quyết định số 38/QĐ-BQLDA, ngày 22/7/2024 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Ngọc Hồi về việc phê duyệt kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện năm 2024 đợt 1 (54 lô);

Căn cứ Văn bản số 217/TB-ĐGTS ngày 10/10/2024 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản về việc thông báo kết quả đấu giá và chuyển hồ sơ cuộc đấu giá;

Căn cứ Quyết định số 1138/QĐ-UBND ngày 17/10/2024 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện Ngọc Hồi năm 2024 đợt 1 (01 lô);

Căn cứ Quy chế số 223/QC-ĐGTS ngày 21/10/2024 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp tỉnh Kon Tum về Quy chế cuộc đấu giá tài sản (lần 3);

Căn cứ Thông báo số 224/TB-ĐGTS ngày 21/10/2024 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp tỉnh Kon Tum Thông báo (lần 3);

Căn cứ Niêm yết số 225/NY-ĐGTS ngày 12/9/2024 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp tỉnh Kon Tum về bản niêm yết thông báo đấu giá tài sản (lần 3);

Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng kính đề nghị Cổng thông tin điện tử huyện Ngọc Hồi, Trung tâm văn hóa thể thao du lịch và truyền thông huyện đăng tải, đưa tin và thông báo rộng rãi việc bán đấu giá tài sản quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện Ngọc Hồi năm 2024 đợt 1 (25lô) còn lại , với các nội dung cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của đơn vị có tài sản đấu giá:

- Tên đơn vị có tài sản đấu giá: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Ngọc Hồi.

- Địa chỉ: Số 990 Đường Hùng Vương, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

2. Tên tài sản, số lượng tài sản đấu giá:

- Tên tài sản: Đấu giá quyền sử dụng đất ở tại đô thị.

- Số lượng: 25 lô đất/ 5.587,4 m².

- Vị trí đất: TDP6 và Thôn 6, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

3. Tổng giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 12.548.739.200 đồng. (Bằng chữ: Mười hai tỷ, năm trăm bốn mươi tám triệu, bảy trăm ba mươi chín ngàn, hai trăm đồng chẵn).

(Có sơ đồ và trích lục thửa đất kèm theo)

4. Thời gian, địa điểm:

4.1. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ: Từ ngày thông báo đến 09 giờ ngày 08/11/2024 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp tỉnh Kon Tum và Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Ngọc Hồi.

4.2. Thời gian, địa điểm nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến 10 giờ ngày 08/11/2024 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp tỉnh Kon Tum (số 211 Trần Hưng Đạo, P. Thống Nhất, Tp Kon Tum, tỉnh Kon Tum).

4.3. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá tài sản: Vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 11/11/2024 tại Hội trường chung UBND huyện Ngọc Hồi (thôn 6, Plei Kần, Ngọc Hồi, Kon Tum).

Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng kính đề nghị Trang TTĐT huyện Ngọc Hồi, Trung tâm văn hóa thể thao du lịch và truyền thông huyện đăng tải, đưa tin và thông báo để đơn vị tổ chức đấu giá tài sản và các tổ chức, cá nhân có liên quan được biết, tham gia đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên (đăng tải, đưa tin);
- UBND huyện (b/c);
- UBND thị trấn Plei Kần (*thông báo công khai rộng rãi trên địa bàn thị trấn để người dân được biết, tham gia*);
- Lưu: VT, BQL.

GIÁM ĐỐC

Lê Thế Hà