

Số: /TB-UBND

Ngọc Hồi, ngày tháng năm 2022

**THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT (Bổ sung)  
Để thực hiện dự án xây dựng công trình:  
Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số Điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 296/QĐ-UBND ngày 19/5/ 2022 của UBND tỉnh Kon Tum về phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Ngọc Hồi;

Căn cứ Quyết định số 51/2014/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 của UBND tỉnh Kon Tum về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất khi thực hiện dự án đầu tư;

Căn cứ Thông báo số 170/TB-UBND ngày 09/4/2021 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc thỏa thuận tuyến xây dựng dự án Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần;

Căn cứ Quyết định số 468/QĐ-UBND ngày 28/5/2021 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần;

Căn cứ Quyết định số 700/QĐ-UBND ngày 03/8/2021 của UBND tỉnh Kon Tum về phê duyệt điều chỉnh dự án Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần;

Căn cứ Quyết định số 458/QĐ-UBND ngày 05/4/2021 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc ủy quyền cho Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện chuẩn bị đầu tư và thực hiện đầu tư dự án Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần;

Căn cứ Quyết định số 487/QĐ-UBND ngày 16/4/2021 của UBND huyện Ngọc Hồi về phê duyệt kế hoạch thu hồi đất, điều tra khảo sát, đo đạc, kiểm đếm theo quy hoạch để thực hiện đầu tư xây dựng công trình Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần; Thông báo số 171/TB-UBND ngày 16/4/2021 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc thu hồi đất để thực hiện dự án xây dựng công trình Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần;

Căn cứ Quyết định số 921/QĐ-UBND ngày 07/10/2021 của UBND huyện Ngọc Hồi về phê duyệt Phương án Thiết kế kỹ thuật - Dự toán: Trích đo bản đồ địa chính, lập bản trích đo tỷ lệ 1/1000 phục vụ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, thu hồi, giao đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 16/11/2022 giữa Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi với Sở Tài nguyên và môi trường, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh về việc đề nghị chuyển giao đất quốc phòng cho địa phương quản lý, sử dụng theo quy hoạch xây dựng công trình giao thông trên địa bàn huyện Ngọc Hồi; Biên bản làm việc ngày 07/12/2022 giữa Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi với Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh, Ban Chỉ huy Quân sự huyện Ngọc Hồi thống nhất diện tích đất đai, cây cối hoa màu và vật kiến trúc bị ảnh hưởng xây dựng công trình theo quy hoạch trên địa bàn huyện Ngọc Hồi.

Xét đề nghị của Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện Ngọc Hồi tại Tờ trình số 182/TTr-BQLDA ngày 09 tháng 12 năm 2022 về việc bổ sung thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Công trình: Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần; đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 487/TTr-TNMT ngày 13 tháng 12 năm 2022 về việc đề nghị ban hành thông báo thu hồi đất bổ sung để xây dựng dự án: Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần.

Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi thông báo như sau:

**1. Thông báo thu hồi đất của Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Kon Tum**

- Địa chỉ: 702 Phan Đình Phùng, TP Kon Tum, tỉnh Kon Tum

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 7.063,7 m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 3, tờ bản đồ địa chính số 03-2021, loại đất đang sử dụng: đất quốc phòng, tại Tổ dân phố 1, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

**2. Lý do thu hồi đất: để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần.**

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Kể từ ngày ký thông báo.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư: Không

Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Kon Tum có trách nhiệm phối hợp với Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện, Chủ đầu tư dự án thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Kon Tum không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

UBND huyện Ngọc Hồi thông báo để các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Ban Dân vận Huyện ủy (biết);
- CVP, các PCVP;
- Phòng TN và MT (t/h);
- UBND thị trấn Plei Kần (t/h);
- Ban QLDA ĐTXD huyện (t/h);
- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện ;
- Trung tâm VH, TT, DL và Truyền thông huyện (đưa tin);
- Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh Kon Tum (t/h);
- Trang TTĐT huyện ;
- Lưu: VT, TH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Việt**