

Số: \_\_\_\_\_ Ngọc Hồi, ngày \_\_\_\_\_ tháng \_\_\_\_\_ năm \_\_\_\_\_

## THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tư pháp, quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 298/QĐ-UBND ngày 01/04/2020 của UBND tỉnh Kon Tum phê duyệt giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất tại các khu vực của huyện Ngọc Hồi;

Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng huyện Ngọc Hồi, thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản chuyên nghiệp trên địa bàn tỉnh Kon Tum như sau:

### 1. Tên, địa chỉ của đơn vị có tài sản đấu giá:

- Tên đơn vị có tài sản đấu giá: Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng huyện Ngọc Hồi (Ban QLDA ĐTXD).

- Địa chỉ: Số 990 Đường Hùng Vương, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

### 2. Tên tài sản, số lượng tài sản đấu giá:

- Tên tài sản: Đấu giá quyền sử dụng đất ở đô thị.

- Số lượng: 43 thửa đất/7.575m<sup>2</sup>.

- Vị trí đất: Trên địa bàn huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

3. Tổng giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 9.542.365.000 đồng. (Bằng chữ: Chín tỷ, năm trăm bốn mươi hai triệu, ba trăm sáu mươi lăm nghìn đồng).

### 4. Các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá.

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp hoặc Sở Tư pháp công bố (kèm theo danh sách đấu giá viên).

- Có trên 05 năm hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản.

- Có tối thiểu 05 hợp đồng đấu giá quyền sử dụng đất với ít nhất 05 cơ quan, tổ chức trong thời gian 03 năm gần nhất. (Có bản sao các hợp đồng và tài liệu để chứng minh).

- Đối với doanh nghiệp tư nhân: Gửi báo cáo tài chính năm 2018, đơn vị không nợ thuế nhà nước (Có xác nhận của cơ quan thuế).

- Thủ tục dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp: Theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản.

#### **5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 03 tháng 04 năm, 2020 đến 17 giờ 00 phút ngày 06/04/2020.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Tổ chức đấu giá tài sản nộp hồ sơ trực tiếp (hoặc qua dịch vụ bưu chính) về tại Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum (số 990 Đường Hùng Vương, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum).

Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng huyện Ngọc Hồi thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết, đăng ký tham gia theo quy định./.

#### **Nơi nhận:**

- UBND huyện Ngọc Hồi (b/c);
- Công TTĐT huyện Ngọc Hồi (để thông báo);
- Công thôn tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, BQL.

**GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Thanh Nghi**