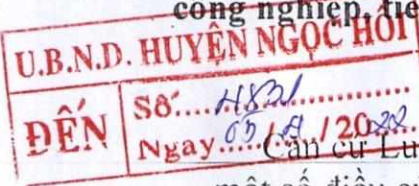


Số: 61/TB-KTHT

Ngọc Hôi, ngày 31 tháng 12 năm 2021

### THÔNG BÁO

Về việc công bố công khai Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng Cụm công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp xã Đăk Xú, huyện Ngọc Hôi, tỉnh Kon Tum



Căn cứ Luật Xây dựng số ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Văn bản hợp nhất số 11/VBHN-VPQH ngày 04 tháng 7 năm 2019 của Văn phòng Quốc hội;

Căn cứ Luật Sửa đổi bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Quyết định số 2710/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND huyện Ngọc Hôi về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng Cụm công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp xã Đăk Xú, huyện Ngọc Hôi, tỉnh Kon Tum (tỷ lệ 1/500).

Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Ngọc Hôi thông báo công bố công khai Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng Cụm công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp xã Đăk Xú, huyện Ngọc Hôi, tỉnh Kon Tum (tỷ lệ 1/500) với những nội dung chủ yếu như sau:

#### 1. Nội dung công bố

##### 1.1. Địa điểm quy hoạch

Thôn Đăk Tang, xã Đăk Xú, huyện Ngọc Hôi, tỉnh Kon Tum.

##### 1.2. Ranh giới quy hoạch

- Phía Bắc giáp: Khu dân cư (hiện trạng);
- Phía Nam giáp: Đất trồng cây cao su của Công ty TNHH MTV Cao su Kon Tum (hiện trạng);
- Phía Đông giáp: Đất trồng (do UBND xã Đăk Xú quản lý), Khu dân cư (hiện trạng), Nhà bia tường niêm.
- Phía Tây giáp: Đất trồng cây của dân và Khu dân cư (hiện trạng);

##### 1.3. Diện tích quy hoạch

Quy mô diện tích: Khoảng 10 ha. Trong đó:

- Điều chỉnh quy hoạch: Khoảng 4,9 ha.



- Lập quy hoạch chi tiết mới: Khoảng 5,1 ha.

#### **1.4. Tính chất quy hoạch**

Sản xuất công nghiệp (*quy mô nhỏ*), tiểu thủ công nghiệp trên địa bàn thị trấn Plei Kần, xã Đăk Xú và các khu vực lân cận.

#### **2. Tài liệu công bố**

**2.1.** Quyết định số 2710/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng Cụm công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp xã Đăk Xú, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum (*kèm theo Quy định quản lý đồ án quy hoạch*).

#### **2.2. Bản đồ quy hoạch**

Bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất và mặt cắt ngang đường Điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng Cụm công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp xã Đăk Xú, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

#### **2.3. Địa điểm công bố**

- Tại trụ sở UBND xã Đăk Xú;
- Tại khu vực lập điều chỉnh quy hoạch (02 vị trí);
- Trang thông tin điện tử huyện Ngọc Hồi.

#### **3. Hình thức công bố**

##### **3.1. Tại trụ sở UBND xã Đăk Xú**

Niêm yết công khai các tài liệu được nêu tại Mục 2 và công bố khu vực quy hoạch bằng bảng pa nô thể hiện quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất và mặt cắt ngang đường Điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng Cụm công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp xã Đăk Xú, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

##### **3.2. Tại khu vực lập điều chỉnh quy hoạch**

Công bố khu vực quy hoạch bằng bảng pa nô thể hiện quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất và mặt cắt ngang đường Điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng Cụm công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp xã Đăk Xú, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum (02 vị trí).

##### **3.3. Trang thông tin điện tử huyện Ngọc Hồi**

Địa chỉ Trang thông tin điện tử huyện Ngọc Hồi:

<http://ngochoi.kontum.gov.vn/>. Công bố các tài liệu được nêu tại Mục 2.

#### **4. Thời gian công bố**

- Đối với các bảng pa nô: Công bố từ ngày 29/11/2021.
- Đối với các tài liệu khác đã nêu tại Mục 2: Kể từ ngày 31/12/2021.

**5.** Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu tìm hiểu thông tin chi tiết về Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng Cụm công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp xã Đăk Xú, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum liên hệ Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Ngọc Hồi để được cung cấp theo quy định.



Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Ngọc Hồi thông báo công bố công khai Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng Cụm công nghiệp, tiêu thủ công nghiệp xã Đăk Xú, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum với các nội dung nêu trên./.

**Nơi nhận:**

- UBND huyện (thay b/c);
- UBND xã Đăk Xú;
- Lưu: VT.

**TRƯỞNG PHÒNG**



**Nguyễn Đức Xuân**

