

Số: 39 /TB-SXD

Kon Tum, ngày 14 tháng 9 năm 2020

THÔNG BÁO

Về quy mô và mức hỗ trợ làm nhà ở tại các dự án sắp xếp, bố trí ổn định dân cư trên địa bàn tỉnh Kon Tum

Thực hiện Văn bản số 3465/UBND-HTKT, ngày 14 tháng 9 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về giá trị bình quân làm nhà ở tại các dự án sắp xếp, bố trí ổn định dân cư trên địa bàn tỉnh. Trong khi chờ Trung ương ban hành chính sách hỗ trợ về nhà ở mới, Sở Xây dựng thông báo mức hỗ trợ tối thiểu cho mỗi căn nhà ở tại các dự án sắp xếp, bố trí ổn định dân cư trên địa bàn tỉnh như sau:

1. Về quy mô và mức hỗ trợ tối thiểu

- Để đảm bảo điều kiện người dân có nhà ở ổn định lâu dài, nhà ở phải đảm bảo diện tích tối thiểu 40 m² sàn/căn. Nhà ở phải đảm bảo tiêu chí theo quy định tại Thông tư số 41/2013/TT-BNNPTNT ngày 04 tháng 10 năm 2013 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Hướng dẫn thực hiện bộ tiêu chí nông thôn mới; Văn bản số 117/BXD-QHKT ngày 21 tháng 11 năm 2015 của Bộ Xây dựng hướng dẫn thực hiện tiêu chí về nhà ở nông thôn.

- Mức hỗ trợ xây dựng nhà ở: Giá trị hỗ trợ tối thiểu 80.000.000 đồng/căn (*Tám mươi triệu đồng*), trong đó: Sử dụng từ nguồn ngân sách nhà nước và các nguồn vốn hợp pháp khác đúng theo quy định hiện hành; phần còn lại huy động từ các nguồn xã hội hóa.

2. Đề nghị các đơn vị Chủ đầu tư dự án sắp xếp, bố trí ổn định dân cư khẩn trương hoàn chỉnh thủ tục đầu tư, trong đó đối với hạng mục hỗ trợ xây dựng nhà ở thực hiện theo nội dung Thông báo này.

Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có hướng dẫn mới của Trung ương hoặc chỉ số giá đối với công trình xây dựng nhà có sự biến động lớn, Sở Xây dựng sẽ tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét điều chỉnh cho phù hợp.

Sở Xây dựng Thông báo để các Sở, ban, ngành và Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố được biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Các sở: Kế hoạch và Đầu tư; Tài chính; Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Ban Dân tộc tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các huyện, TP Kon Tum;
- Trang Thông tin điện tử;
- Lưu: VT, QLXD, CCGĐXD, PTĐHTKT, lxxn.

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Quang Hải