

Số: /TB-UBND

Ngọc Hồi, ngày tháng năm 2023

THÔNG BÁO

Điều chỉnh Thông báo thu hồi đất số 90/TB-UBND ngày 21/3/2023 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc điều chỉnh thông báo thu hồi đất số 57/TB-UBND ngày 09/02/2023 để thực hiện dự án: Nhà máy Điện gió Tân Tấn Nhật - Đăk Glei. Hạng mục: Đường dây điện 110kV đấu nối trên địa bàn huyện Ngọc Hồi

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 51/2014/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 của UBND tỉnh Kon Tum về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất khi thực hiện dự án đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 866/QĐ-UBND ngày 08 tháng 09 năm 2020 của UBND tỉnh Kon Tum về việc Quyết định chủ trương đầu tư của dự án Nhà máy Điện gió Tân Tấn Nhật - Đăk Glei;

Căn cứ Quyết định số 1264/QĐ-UBND ngày 17 tháng 12 năm 2020 của UBND tỉnh Kon Tum về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư nhà máy điện gió Tân Tấn Nhật - Đăk Glei;

Căn cứ Thông báo số 57/TB-UBND ngày 09/02/2023 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án: Nhà máy Điện gió Tân Tấn Nhật - Đăk Glei. Hạng mục: Đường dây điện 110kV đấu nối trên địa bàn huyện Ngọc Hồi; Thông báo số 90/TB-UBND ngày 21/3/2023 về việc điều chỉnh Thông báo số 57/TB-UBND ngày 09/02/2023 của UBND huyện Ngọc Hồi thông

báo thu hồi đất để thực hiện dự án: Nhà máy Điện gió Tân Tấn Nhật - Đăk Glei.
Hạng mục: Đường dây điện 110kV đấu nối trên địa bàn huyện Ngọc Hồi;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 132/TTr-TNMT ngày 17 tháng 7 năm 2023 về việc đề nghị điều chỉnh các thông báo thu hồi đất để xây dựng dự án: Nhà máy Điện gió Tân Tấn Nhật - Đăk Glei. Hạng mục: Đường dây điện 110kV đấu nối trên địa bàn huyện Ngọc Hồi.

Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi thông báo như sau:

1. Điều chỉnh Thông báo thu hồi đất số 90/TB-UBND ngày 21/3/2023 của UBND huyện Ngọc Hồi đối với Công ty TNHH MTV Cao su Kon Tum như sau:

- Điều chỉnh Diện tích đất dự kiến thu hồi: **2362,4 m²** (tại thửa đất số 35, tờ bản đồ địa chính số 6, diện tích 75,9 m², loại đất đang sử dụng: đất giao thông; tại thửa đất số 42, tờ bản đồ địa chính số 6, diện tích 993,1 m², loại đất đang sử dụng: đất trồng cây lâu năm; tại thửa đất số 2, tờ bản đồ địa chính số 7, diện tích 1293,4 m², loại đất đang sử dụng: đất trồng cây lâu năm tại xã Đăk Dục, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum) **thành** diện tích đất dự kiến thu hồi là **949,3 m²** (tại thửa đất số 42, tờ bản đồ địa chính số 6, diện tích 879,3 m², loại đất đang sử dụng: đất trồng cây lâu năm; tại thửa đất số 2, tờ bản đồ địa chính số 7, diện tích 70 m², loại đất đang sử dụng: đất trồng cây lâu năm tại xã Đăk Dục, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum).

2. Lý do điều chỉnh: Theo đề nghị của Công ty Cổ phần Tân Tấn Nhật tại Tờ trình số 1207/TTr-TTN ngày 12 tháng 7 năm 2023.

3. Giao UBND xã Đăk Dục chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan thông báo rộng rãi và thực hiện niêm yết công khai Thông báo này tại trụ sở UBND xã Đăk Dục và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất để các chủ sử dụng đất trong khuôn viên dự án được biết và thực hiện các quyền, nghĩa vụ về đất đai theo quy định của pháp luật.

4. Thông báo này có hiệu lực kể từ ngày ký.

UBND huyện Ngọc Hồi thông báo để các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Ban Dân vận Huyện ủy;
- CVP, các PCVP;
- Phòng TN và MT (t/h);
- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện;
- UBND Xã Đăk Dục (t/h);
- Ban QLDA ĐTXD huyện (t/h);
- Công ty CP Tân Tấn Nhật (t/h);
- Trung tâm VH, TT, DL và Truyền thông huyện (đưa tin);
- Công ty TNHH MTV Cao su KT (t/h);
- Trang TTĐT huyện ;
- Lưu: VT, TH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Việt