

Số: /QĐ-UBND

Ngọc Hôi, ngày tháng năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Phê duyệt phương án bồi thường công trình Đường trung tâm thị trấn Plei Kần (điểm đầu giao tại Km 1485+850 đường Hồ Chí Minh, điểm cuối giao tại Km 1489+500 đường Hồ Chí Minh) (Đợt 7)**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NGỌC HÒI**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP, ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT, ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 61/2022/TT-BTC ngày 05/10/2022 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc lập dự toán, sử dụng và thanh quyết toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 53/2014/QĐ-UBND ngày 19/09/2014 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định cụ thể một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum; Quyết định 20/2015/QĐ-UBND ngày 24/04/2015 của UBND tỉnh V/v sửa đổi điểm a Khoản 2 Điều 8 của Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum ban hành kèm theo Quyết định số 53/2014/QĐ-UBND ngày 19/9/2014 của UBND tỉnh Kon Tum; Căn cứ Quyết định số 31/2021/QĐ-UBND ngày 30/9/2021 của UBND tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định cụ thể một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum ban hành kèm theo Quyết định số 53/2014/QĐ-UBND ngày 19/9/2014 của UBND tỉnh Kon Tum;*

*Căn cứ Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND ngày 22/01/2015 của UBND tỉnh Kon Tum ban hành quy định về việc thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi triển khai dự án đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 30/2019/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND tỉnh Kon Tum về việc ban hành bảng giá đất định kỳ 05 năm (2020-2025) trên địa bàn tỉnh Kon Tum;*

Căn cứ Quyết định số 204/QĐ-UBND ngày 11/05/2023 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Ngọc Hồi;

Căn cứ Văn bản số 2793/BQP-TM ngày 05/8/2023 của Bộ Quốc phòng về việc chuyển giao đất quốc phòng cho địa phương quản lý, sử dụng để thực hiện đầu tư 02 dự án đường giao thông tại huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Thông báo số 1569/UBND-TH ngày 26/9/2019 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc thỏa thuận tuyến xây dựng công trình: Đường trung tâm thị trấn Plei Kần;

Căn cứ Căn cứ Quyết định số 1123/QĐ-UBND ngày 10/10/2019 của UBND huyện Ngọc Hồi về phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Đường trung tâm thị trấn Plei Kần (điểm đầu giao tại Km 1485+850 đường Hồ Chí Minh, điểm cuối giao tại Km 1489+500 đường Hồ Chí Minh);

Căn cứ Quyết định 1354/QĐ-UBND ngày 26/11/2019 của UBND huyện Ngọc Hồi về phê duyệt kế hoạch thu hồi đất, điều tra khảo sát, đo đạc, kiểm đếm theo quy hoạch để thực hiện đầu tư xây dựng công trình Đường trung tâm thị trấn Plei Kần (điểm đầu giao tại Km 1485+850 đường Hồ Chí Minh, điểm cuối giao tại Km 1489+500 đường Hồ Chí Minh);

Căn cứ Thông báo 520/TB-UBND ngày 14/12/2022 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc thông báo thu hồi đất bổ sung để thực hiện dự án Đường trung tâm thị trấn Plei Kần (điểm đầu giao tại Km 1485+850 đường Hồ Chí Minh, điểm cuối giao tại Km 1489+500 đường Hồ Chí Minh); Thông báo số 282/TB-UBND ngày 30/8/2023 về việc điều chỉnh Thông báo 520/TB-UBND ngày 14/12/2022 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc thông báo thu hồi đất bổ sung để thực hiện dự án Đường trung tâm thị trấn Plei Kần (điểm đầu giao tại Km 1485+850 đường Hồ Chí Minh, điểm cuối giao tại Km 1489+500 đường Hồ Chí Minh);

Căn cứ Quyết định 1867/QĐ-UBND ngày 23/9/2021 của UBND huyện Ngọc Hồi về phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện các dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn huyện Ngọc Hồi;

Căn cứ Quyết định 382/QĐ-UBND ngày 23/03/2023 của UBND huyện Ngọc Hồi về phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá đất tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện các dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn huyện.

Căn cứ Quyết định số 39/2023/QĐ-UBND ngày 19/07/2023 của UBND tỉnh Kon Tum về việc ban hành Quy định đơn giá bồi thường, hỗ trợ đối với cây trồng, vật nuôi là thủy sản khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum năm 2023;

Xét Tờ trình số 88/TTr-BQLDA, ngày 31/8/2023 của Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện Ngọc Hồi về việc thẩm định, phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình Đường trung tâm thị trấn Plei Kần (điểm đầu giao tại Km 1485+850 đường Hồ Chí Minh, điểm cuối giao tại Km 1489+500 đường Hồ Chí Minh) (Đợt 7); đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 209/TTr-TNMT ngày 06 tháng 9 năm 2023 về việc phê duyệt phương án bồi thường Công trình Đường

*trung tâm thị trấn Plei Kần (điểm đầu giao tại Km 1485+850 đường Hồ Chí Minh, điểm cuối giao tại Km 1489+500 đường Hồ Chí Minh) (Đợt 7).*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Phương án bồi thường công trình Đường trung tâm thị trấn Plei Kần (*điểm đầu giao tại Km 1485+850 đường Hồ Chí Minh, điểm cuối giao tại Km 1489+500 đường Hồ Chí Minh*) (Đợt 7), cụ thể như sau:

**Tổng kinh phí thực hiện phương án được thẩm định: 183.600.000 đồng.**

*Trong đó:*

- Chi phí bồi thường cây trồng: 180.000.000 đồng;
- Chi phí thực hiện công tác giải phóng mặt bằng (được thanh toán sau khi có kết quả phê duyệt dự toán): 3.600.000 đồng.

Tổng cộng: **183.600.000 đồng** (*Bằng chữ: Một trăm tám mươi ba triệu sáu trăm ngàn đồng chẵn*).

Kinh phí chi trả: Từ nguồn của dự án.

**Điều 2.** Giao Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện có trách nhiệm phối hợp với Chủ đầu tư dự án và UBND thị trấn Plei Kần thanh toán tiền bồi thường, hỗ trợ cho các cá nhân bị ảnh hưởng theo đúng quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện; Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 (t/h);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- CVP, các PCVP;
- Trang TTĐT huyện;
- Lưu VT, TH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT.CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Việt**