

Số: /QĐ-UBND

Ngọc Hồi, ngày tháng năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất để xây dựng công trình: Nâng cấp, mở rộng Trường phổ thông dân tộc bán trú THCS Ngô Quyền**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NGỌC HỒI**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 51/2014/QĐ-UBND ngày 26 tháng 9 năm 2014 của UBND tỉnh Kon Tum về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất khi thực hiện dự án đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 204/QĐ-UBND ngày 11/5/2023 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Ngọc Hồi;*

*Căn cứ Nghị quyết số 42/NQ-HDND ngày 12/07/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Kon Tum về danh mục dự án đầu tư thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia năm 2022 trên địa bàn tỉnh Kon Tum;*

*Căn cứ Văn bản số 2736/UBND-TCKH ngày 15 tháng 09 năm 2022 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc giao nhiệm vụ chủ đầu tư các dự án đầu tư năm 2022 thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng*

bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2021-2030, giai đoạn I từ năm 2021-2025 trên địa bàn huyện Ngọc Hồi;

Căn cứ Quyết định số 1481/QĐ-UBND ngày 17/10/2022 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình Nâng cấp, mở rộng Trường phổ thông dân tộc bán trú THCS Ngô Quyền;

Căn cứ Quyết định số 1550/QĐ-UBND ngày 19/12/2023 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc phê duyệt chủ trương điều chỉnh Báo cáo KTKT xây dựng công trình Nâng cấp, mở rộng Trường phổ thông dân tộc bán trú THCS Ngô Quyền;

Căn cứ Thông báo số 577/TB-UBND ngày 30/12/2022 của UBND huyện Ngọc Hồi Về việc thỏa thuận vị trí, diện tích để Ủy ban nhân dân xã Đăk Ang lập các thủ tục liên quan thực hiện xây dựng công trình Nâng cấp, mở rộng Trường phổ thông dân tộc bán trú THCS Ngô Quyền;

Căn cứ Quyết định 921/QĐ-UBND ngày 04/8/2023 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc phê duyệt kế hoạch thu hồi đất, điều tra khảo sát, đo đạc, kiểm đếm và thông báo thu hồi đất để thực hiện công trình xây dựng: Nâng cấp, mở rộng Trường phổ thông dân tộc bán trú THCS Ngô Quyền;

Căn cứ thông báo thu hồi đất số 263/TB-UBND ngày 07/8/2023 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện công trình xây dựng Nâng cấp, mở rộng Trường phổ thông dân tộc bán trú THCS Ngô Quyền; Thông báo số 309/TB-UBND ngày 23/11/2023 về việc điều chỉnh thông báo số 263/TB-UBND ngày 07/8/2023 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện công trình xây dựng: Nâng cấp, mở rộng Trường phổ thông dân tộc bán trú THCS Ngô Quyền;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 386/TTr-TNMT ngày 26 tháng 12 năm 2023 về việc thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình: Nâng cấp, mở rộng Trường phổ thông dân tộc bán trú THCS Ngô Quyền,

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 240,8 m<sup>2</sup> đất của bà **Y Lâu** thuộc thửa đất số 234; tờ bản đồ địa chính số 25; loại đất đang sử dụng: đất trồng cây lâu năm tại thôn Đăk Giá 1, xã Đăk Ang, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

Lý do thu hồi đất: Để xây dựng công trình Nâng cấp, mở rộng Trường phổ thông dân tộc bán trú THCS Ngô Quyền.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đăk Ang có trách nhiệm giao quyết định này cho bà **Y Lâu**; trường hợp bà **Y Lâu** không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập

biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đăk Ang, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xã Đăk Ang.

2. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện có trách nhiệm thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp, chuyển giao cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện quản lý và chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện Ngọc Hồi.

4. Giao chủ đầu tư dự án, Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện, UBND xã Đăk Ang quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

### **Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đăk Ang, Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện và cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

#### ***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Chủ tịch và các PCT UBND huyện;
- Trang TTĐT huyện;
- Lưu: VT, TH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Việt**