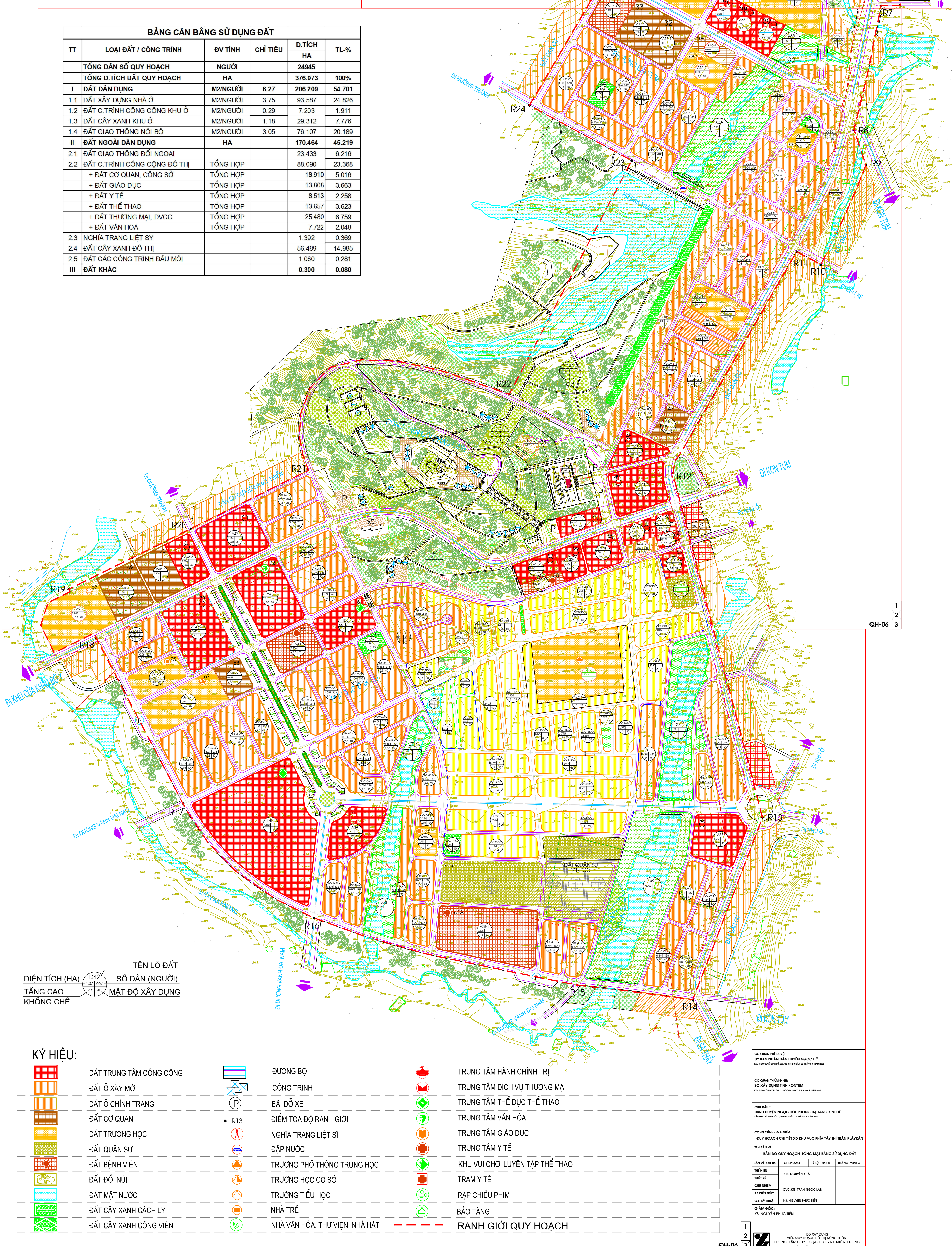


QH-06
1
2
3

BẢNG CÂN BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT					
TT	LOẠI ĐẤT / CÔNG TRÌNH	ĐV TÍNH	CHỈ TIÊU	D. TÍCH	
				HA	TL-%
	TỔNG DÂN SỐ QUY HOẠCH	NGƯỜI		24945	
	TỔNG D. TÍCH ĐẤT QUY HOẠCH	HA		376.973	100%
I	ĐẤT DÀN DỰNG	M²/NGƯỜI	8.27	206.209	54.701
1.1	ĐẤT XÂY DỰNG NHÀ Ở	M ² /NGƯỜI	3.75	93.587	24.826
1.2	ĐẤT C. TRÌNH CÔNG CÔNG KHU Ở	M ² /NGƯỜI	0.29	7.203	1.911
1.3	ĐẤT CÂY XANH KHU Ở	M ² /NGƯỜI	1.18	29.312	7.776
1.4	ĐẤT GIAO THÔNG NỘI BỘ	M ² /NGƯỜI	3.05	76.107	20.189
II	ĐẤT NGOÀI DÀN DỰNG	HA		170.464	45.219
2.1	ĐẤT GIAO THÔNG ĐỐI NGOÀI			23.433	6.216
2.2	ĐẤT C. TRÌNH CÔNG CÔNG ĐÔ THỊ	TỔNG HỢP		86.090	23.368
	+ ĐẤT CƠ QUAN, CÔNG SỞ	TỔNG HỢP		18.910	5.016
	+ ĐẤT GIÁO DỤC	TỔNG HỢP		13.808	3.663
	+ ĐẤT Y TẾ	TỔNG HỢP		8.513	2.258
	+ ĐẤT THỂ THAO	TỔNG HỢP		13.657	3.623
	+ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DVCC	TỔNG HỢP		25.480	6.759
	+ ĐẤT VĂN HÓA	TỔNG HỢP		7.722	2.048
2.3	NGHĨA TRANG LIỆT SỸ			1.392	0.369
2.4	ĐẤT CÂY XANH ĐÔ THỊ			56.489	14.985
2.5	ĐẤT CÁC CÔNG TRÌNH ĐẦU MỐI			1.060	0.281
III	ĐẤT KHÁC			0.300	0.080



TÊN LÒ ĐẤT
DIỆN TÍCH (HA) $\frac{D_{42}}{25}$ SỐ DÂN (NGƯỜI) $\frac{D_{42}}{25}$
TẦNG CAO MẬT ĐỘ XÂY DỰNG

KÝ HIỆU:

- | | | | | | |
|--|-------------------------|--|--------------------------------|--|---------------------------------|
| | ĐẤT TRUNG TÂM CÔNG CỘNG | | ĐƯỜNG BỘ | | TRUNG TÂM HÀNH CHÍNH TRỊ |
| | ĐẤT Ở XÂY MỚI | | CÔNG TRÌNH | | TRUNG TÂM DỊCH VỤ THƯƠNG MẠI |
| | ĐẤT Ở CHÍNH TRANG | | BÃI ĐÓ XE | | TRUNG TÂM THỂ DỤC THỂ THAO |
| | ĐẤT CƠ QUAN | | ĐIỂM TOA ĐỘ RANH GIỚI | | TRUNG TÂM VĂN HÓA |
| | ĐẤT TRƯỜNG HỌC | | NGHĨA TRANG LIỆT SỸ | | TRUNG TÂM GIÁO DỤC |
| | ĐẤT QUẢN SỰ | | ĐẬP NƯỚC | | TRUNG TÂM Y TẾ |
| | ĐẤT BỆNH VIỆN | | TRƯỜNG PHỔ THÔNG TRUNG HỌC | | KHU VUI CHƠI LUYỆN TẬP THỂ THAO |
| | ĐẤT ĐỒI NÚI | | TRƯỜNG HỌC CƠ SỞ | | TRẠM Y TẾ |
| | ĐẤT MẶT NƯỚC | | TRƯỜNG TIỂU HỌC | | RÁP CHIẾU PHIM |
| | ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY | | NHÀ TRẺ | | BẢO TÀNG |
| | ĐẤT CÂY XANH CÔNG VIÊN | | NHÀ VĂN HÓA, THƯ VIỆN, NHÀ HÁT | | RANH GIỚI QUY HOẠCH |

CƠ QUAN CHỦ QUẢN:			
ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH			
CƠ QUAN CHỦ QUẢN:			
SỞ KINH TẾ VÀ CÔNG NGHIỆP THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH			
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:			
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN KINH TẾ VÀ CÔNG NGHIỆP THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH			
TÊN BẢN VẼ:			
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT			
HẠNH VI	GIỚI BAO	TỶ LỆ 1:200	THÁNG 9/2024
THIẾT KẾ	PHÊ Duyệt		
CHẾ BẢN			
THIẾT KẾ			
CHẾ BẢN			
THIẾT KẾ			
CHẾ BẢN			
THIẾT KẾ			
CHẾ BẢN			

QH-06
1
2
3