

Số: /CV-BQLDA

Ngọc Hôi, ngày tháng năm 2023

V/v đề nghị đăng tải, đưa tin và thông báo bán đấu giá tài sản quyền sử dụng đất tài sản quyền sử dụng đất năm 2023 đợt 1 (25 lô) tại công trình Mở rộng khu dân cư trung tâm hành chính mới, thôn 6, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hôi, tỉnh Kon Tum

Kính gửi:

- Công TTĐT huyện Ngọc Hôi;
- Trung tâm văn hóa thể thao du lịch và truyền thông huyện.

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản, ngày 17/11/ 2016;

Nghị định số 62/2017/NĐ-CP, ngày 16/05/2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 18/2022/QĐ-UBND ngày 15/6/2022 của UBND tỉnh Kon Tum ban hành quy định về tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất; đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc sở hữu Nhà nước để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 41/2023/QĐ-UBND ngày 11/8/2023 của UBND tỉnh Kon Tum về Sửa đổi, bổ sung một số điều quy định về tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất; đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc sở hữu Nhà nước để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 424/QĐ-UBND ngày 03/04/2023 của Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hôi về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 464/QĐ-UBND ngày 12/04/2023 của Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hôi về việc đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 1237/QĐ-UBND ngày 06/10/2023 của UBND huyện Ngọc Hôi về phê duyệt giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất trên địa bàn huyện năm 2023 đợt 1 (25 lô) tại công trình Mở rộng khu dân cư trung tâm hành chính mới, thôn 6, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hôi, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 67/QĐ-BQLDA ngày 17/10/2023 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Ngọc Hôi về việc phê duyệt kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất trên địa bàn huyện năm 2023 đợt 1 (25 lô) tại công trình Mở rộng khu dân cư trung tâm hành chính mới, thôn 6, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hôi, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quy chế số 170/QC-ĐGTS và Thông báo số 171/TB-ĐGTS, ngày 20/10/2023 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp tỉnh Kon Tum về tổ chức đấu giá tài sản của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Ngọc Hồi.

Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Ngọc Hồi kính đề nghị Công TTĐT huyện Ngọc Hồi, Trung tâm văn hóa thể thao du lịch và truyền thông huyện đăng tải, đưa tin và thông báo đấu giá tài sản quyền sử dụng đất năm 2023 đợt 1 (25 lô) tại công trình Mở rộng khu dân cư trung tâm hành chính mới, thôn 6, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum với các nội dung cụ thể như sau:

**1. Tên, địa chỉ của đơn vị có tài sản đấu giá:**

- Tên đơn vị có tài sản đấu giá: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Ngọc Hồi.

- Địa chỉ: Số 990 Đường Hùng Vương, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

**2. Tên tài sản, số lượng tài sản đấu giá:**

- Tên tài sản: Đấu giá quyền sử dụng đất ở tại đô thị.

- Số lượng: 25 lô đất/4.707,4 m<sup>2</sup>.

- Vị trí đất: Thôn 6, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

**3. Tổng giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 7.766.653.000 đồng.** (Bằng chữ: Bảy tỷ, bảy trăm sáu mươi sáu triệu, sáu trăm năm mươi ba ngàn đồng chẵn).

(Có sơ đồ thửa đất kèm theo)

**4. Thời gian, địa điểm:**

**4.1. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ:** Từ ngày thông báo đến 09 giờ ngày 13/11/2023 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp tỉnh Kon Tum và Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Ngọc Hồi.

**4.2. Thời gian, địa điểm nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Từ ngày thông báo đến 10 giờ ngày 13/11/2023 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp tỉnh Kon Tum.

**4.3. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá tài sản:** Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 16/11/2023 tại Hội trường chung UBND huyện Ngọc Hồi.

Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện kính đề nghị Công TTĐT huyện Ngọc Hồi, Trung tâm văn hóa thể thao du lịch và truyền thông huyện đăng tải, đưa tin và thông báo để đơn vị tổ chức đấu giá tài sản và các tổ chức, cá nhân được biết, tham gia đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- Như trên (đăng tải, đưa tin);
- UBND huyện (b/c);
- Lưu: VT, BQL.

**GIÁM ĐỐC**

**Lê Thế Hà**